

An architectural rendering of a modern building at dusk. The building features dark, angular facades and large glass windows. Several balconies are visible, some with lush greenery and people. The interior of the building is lit up, showing a living area with a white sofa, a dining table, and a kitchen. The sky is a mix of purple and blue, suggesting sunset or sunrise. The overall atmosphere is sophisticated and contemporary.

behomii

TEODORO GARCÍA

behomii

TEODORO GARCÍA

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

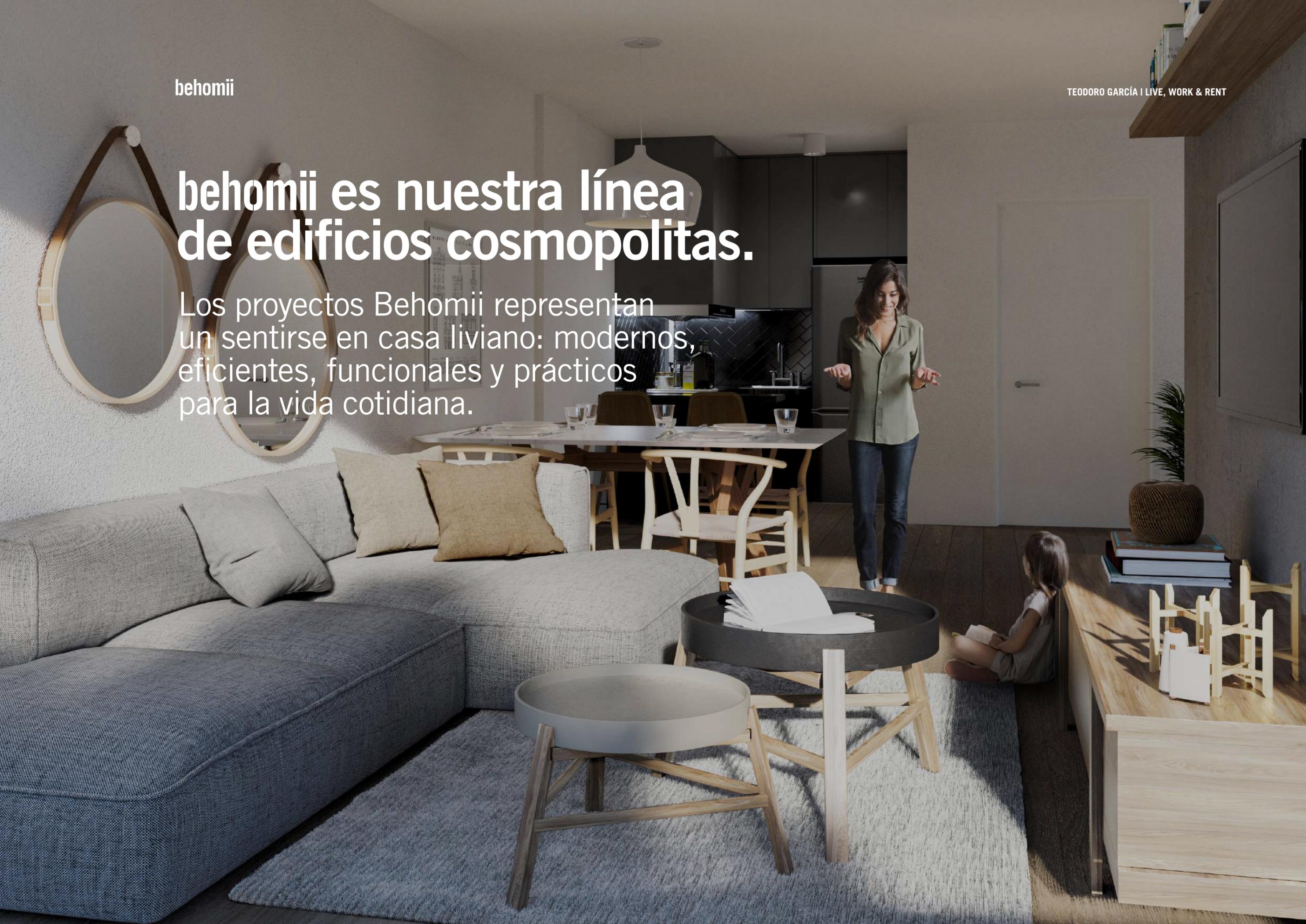


behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

behomii es nuestra línea de edificios cosmopolitas.

Los proyectos Behomii representan un sentirse en casa liviano: modernos, eficientes, funcionales y prácticos para la vida cotidiana.

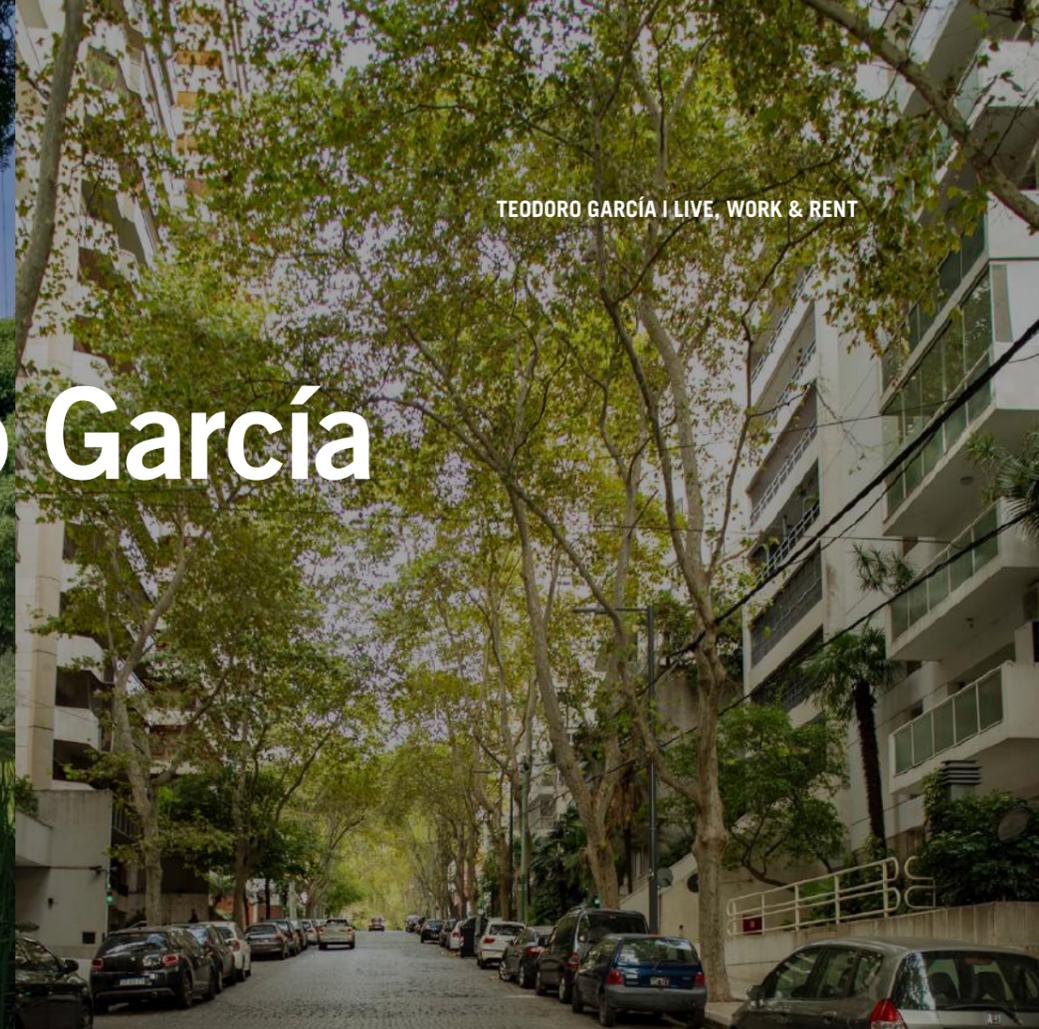


behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

Sobre la barranca de Teodoro García

En Belgrano la vida fluye.





En el corazón de Belgrano.

La calle Teodoro García es una de las más lindas del barrio. Su ancho especial permite que los árboles se elevan creando un pasadizo verde.

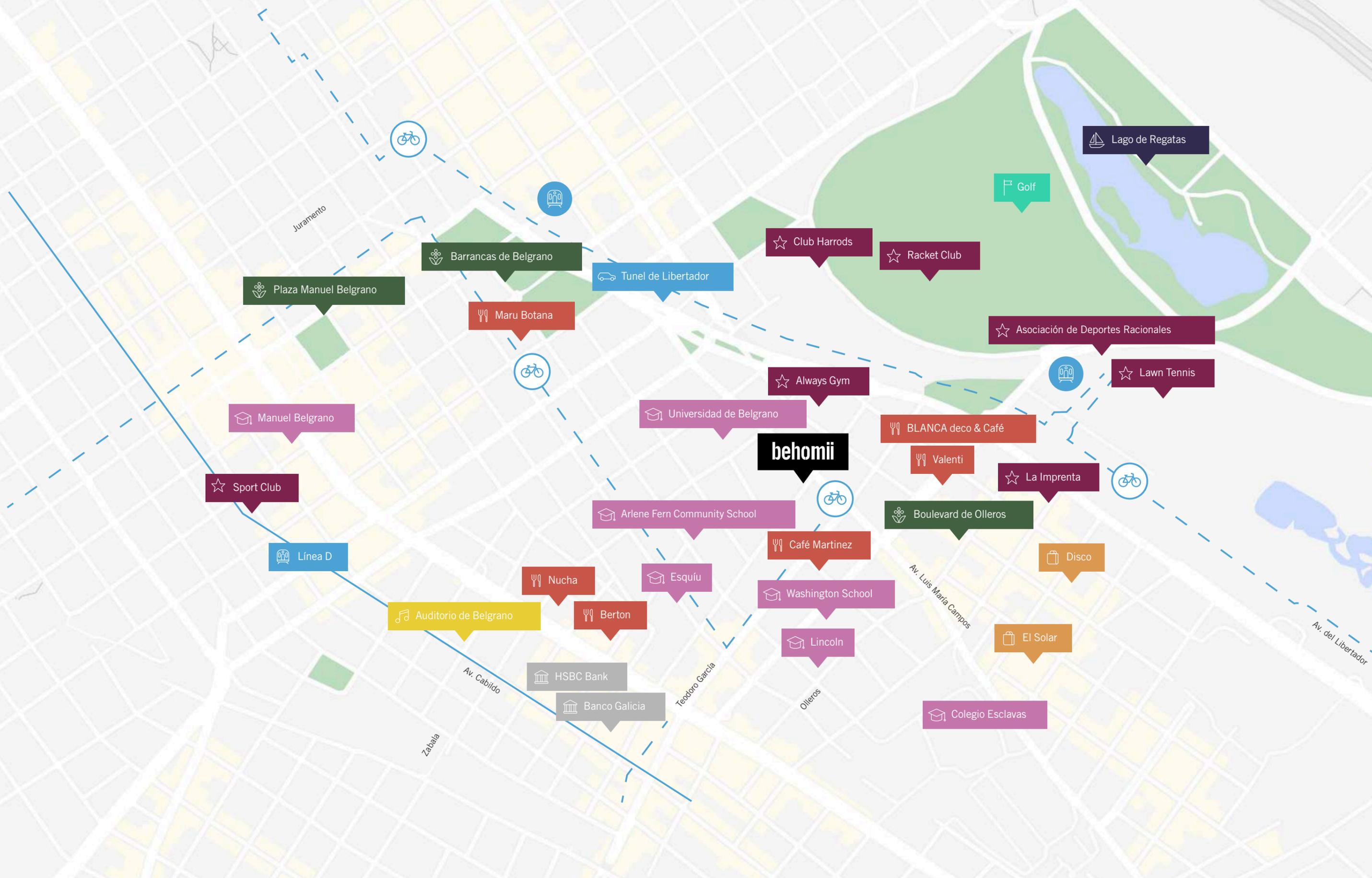
Se la reconoce fácilmente por los adoquines que acompañan la pendiente, confiriendo un clima de apacible refugio.

 **Teodoro García 1925**

Belgrano, Capital Federal

behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT



Manuel Belgrano

Sport Club

Línea D

Auditorio de Belgrano

Nucha

Berton

HSBC Bank

Banco Galicia

Arlene Fern Community School

Esquíu

Washington School

Lincoln

Colegio Esclavas

behomii

Café Martinez

BLANCA deco & Café

Valenti

La Imprenta

Disco

El Solar

Tunel de Libertador

Barrancas de Belgrano

Maru Botana

Club Harrods

Racket Club

Asociación de Deportes Racionales

Lawn Tennis

Lago de Regatas

Golf

Boulevard de Olleros

Av. Luis María Campos

Olleros

Teodoro García

Av. Cabildo

Zabala

Av. del Libertador

Juramento

Funcionales para vivir, ideales para invertir.

Los Behomii son diseñados para maximizar las inversiones de renta. Las estadias superlativas atraen siempre a clientes que valor la tecnología, los servicios y un estilo descontracturado.



Como **estudio**
u **oficina**.



Como un pie a tierra
para **estadias cortas**.



Como **tu lugar**
en la ciudad.

Departamentos pensados para que los uses a pleno.

Podes alquilarlos o delegar su gestión en un pool de renta.



Libre Uso

Tu departamento es tuyo. Usalo como quieras, como cualquier otro departamento con sus expensas y servicios. Para vos, para prestarlo, para alquilarlo, para disfrutarlo como vos quieras.

Alquiler Directo

Podes publicarlo por tu cuenta en cualquier plataforma, inmobiliaria o administrador de propiedades sin restricciones.

Pool de rentas

Administramos tu propiedad, las publicaciones y las reservas, los check in y los check out; Nos ocupamos del mantenimiento, lavandería, reposición de amenities de baño y cocina, y la atención al huésped las 24hs. Obtendrás una renta variable sobre la ocupación total de unidades en el pool de rentas.

Plug & Play.

Recibí tu departamento listo para entrar.

- Baños con artefactos de primera línea y espejo con iluminación led.
- Agua caliente central.
- Provisión de equipos de Aire Acondicionado F/C en estares y dormitorios.
- Interiores de placard y pisos WPC.
- Mobiliario y equipamiento de Cocina (horno y anafe eléctrico).

D.U.M.

Departamentos de Usos Múltiples



Encontrá la respuesta en behomii

27 10

Unidades Plantas

Tipologías especiales en doble altura con terrazas y patios.

1, 2 y 3 ambientes.

behómii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

Live.



behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

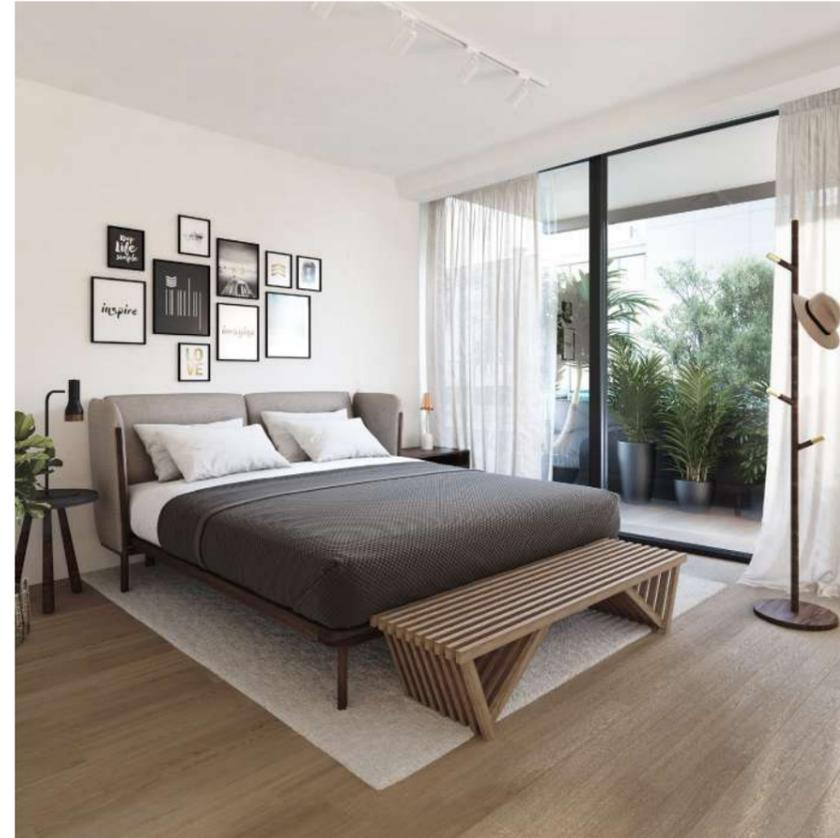
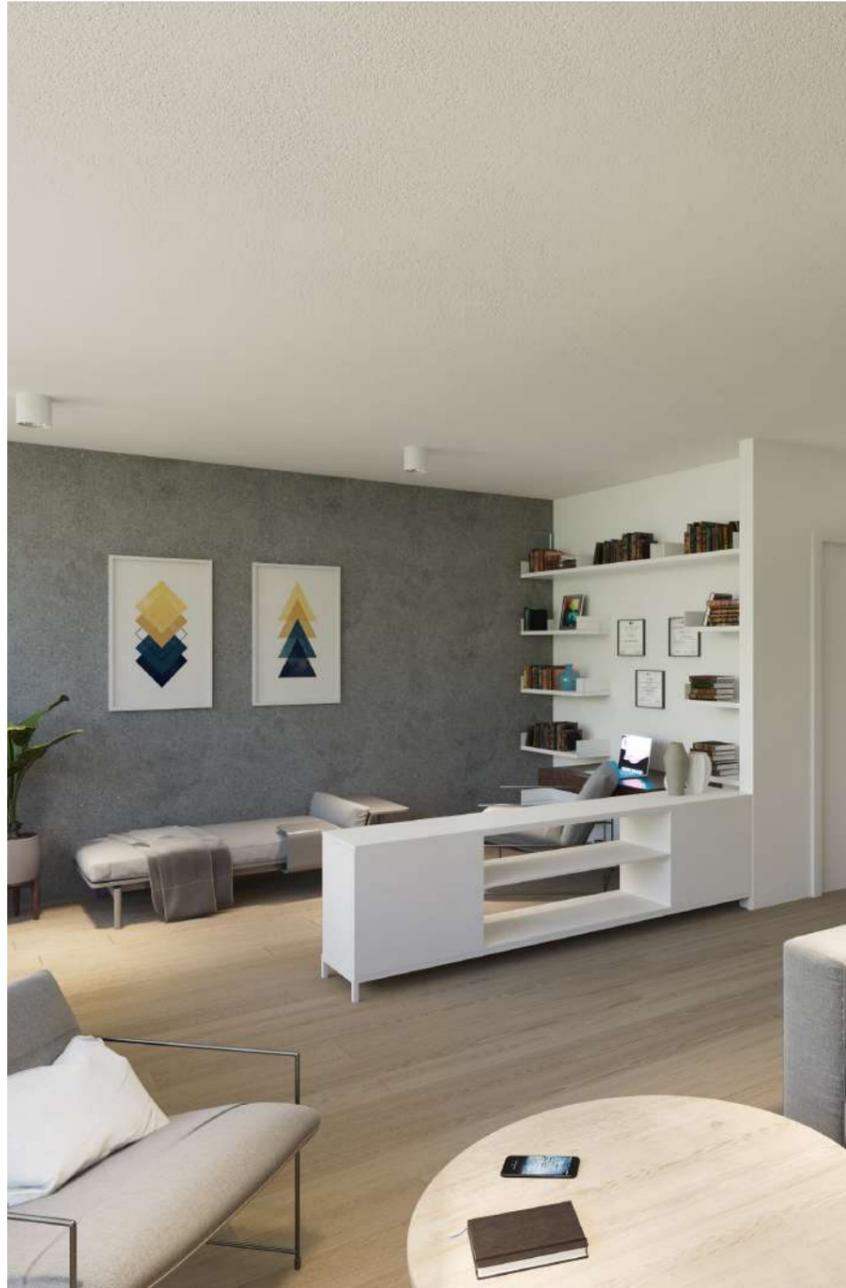
Terminaciones que destacan.

Una vocación por el estilo y el confort.



behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT



behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

Work.

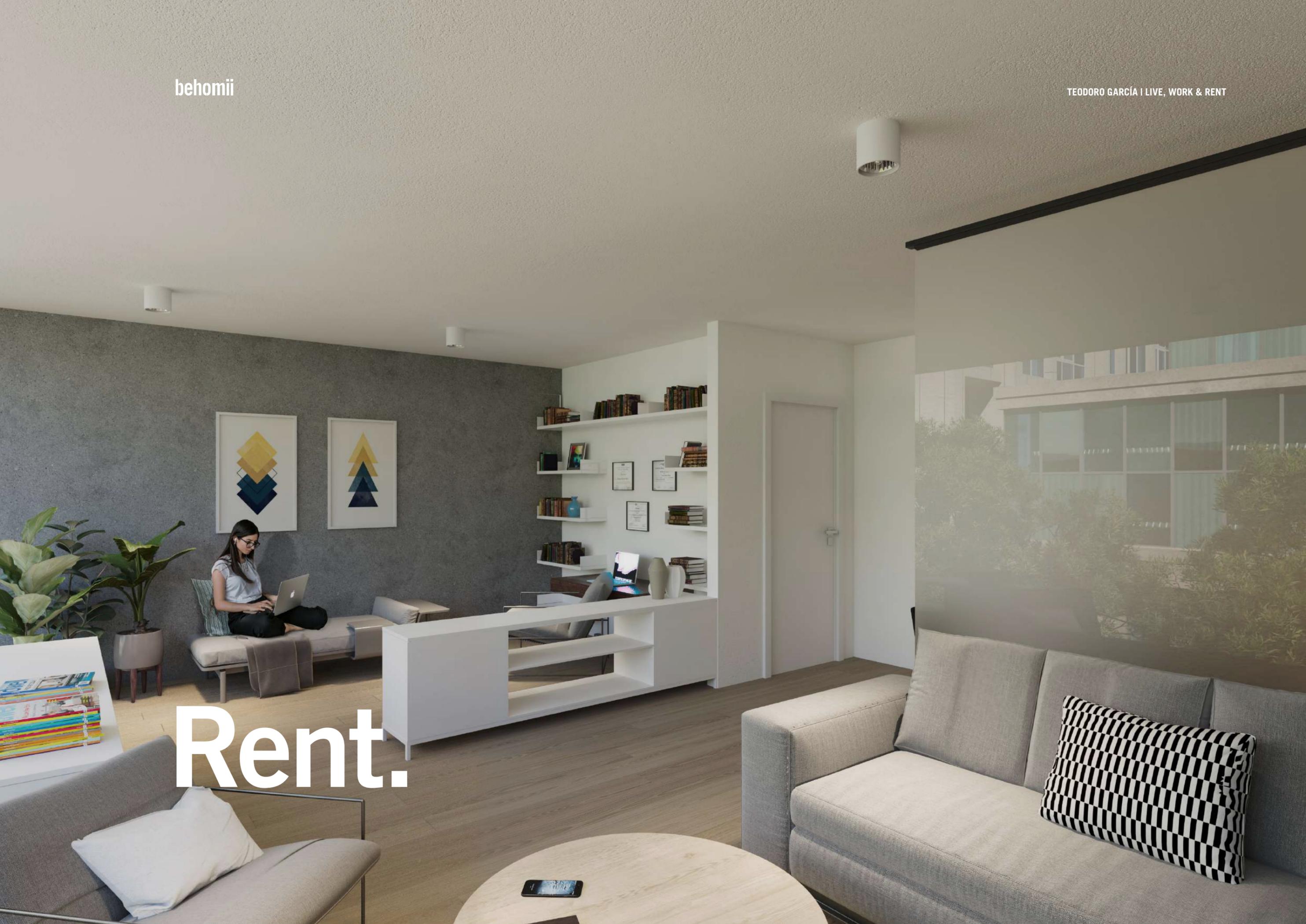


Apto Profesional.

Adaptá tu departamento como lugar de trabajo.
Compartí un espacio con tus vecinos.



Rent.



Amenities.

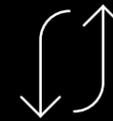
Diseñados para maximizar las inversiones de renta y ofrecer estadías superlativas.



Social Lounge



Pileta con solarium



Ascensor de alta velocidad



Cerraduras Inteligentes



Grupo electrógeno

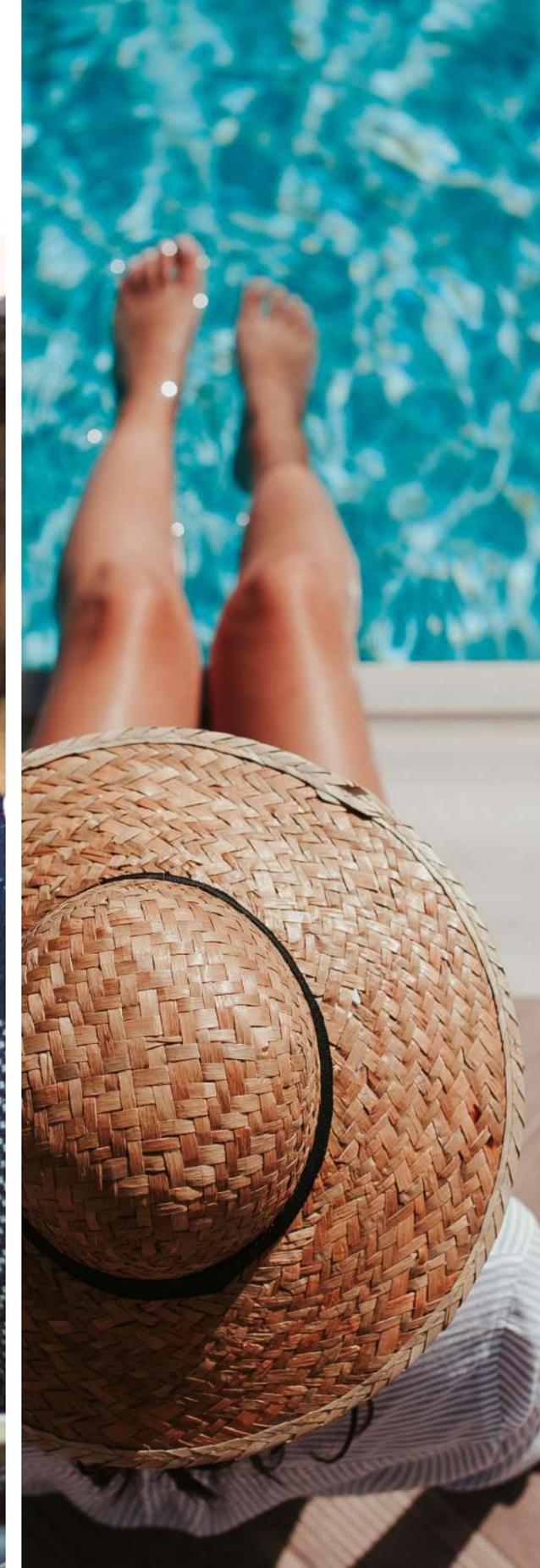
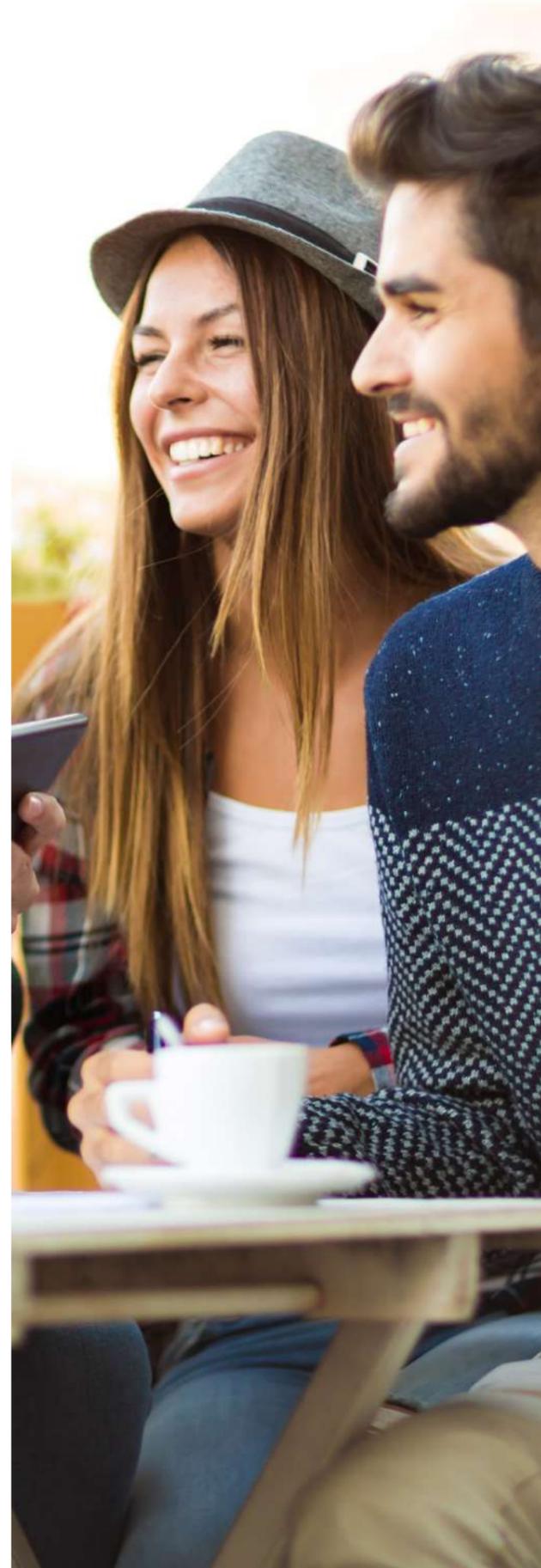


Laundry

SOCIAL LOUNGE CON TERRAZA



LOUNGE



PILETA CON SOLARIUM

LAUNDRY



behomii

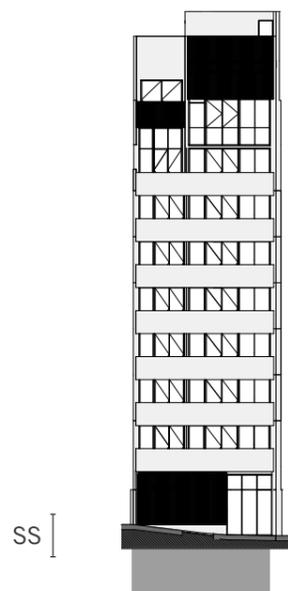
TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

Planos.

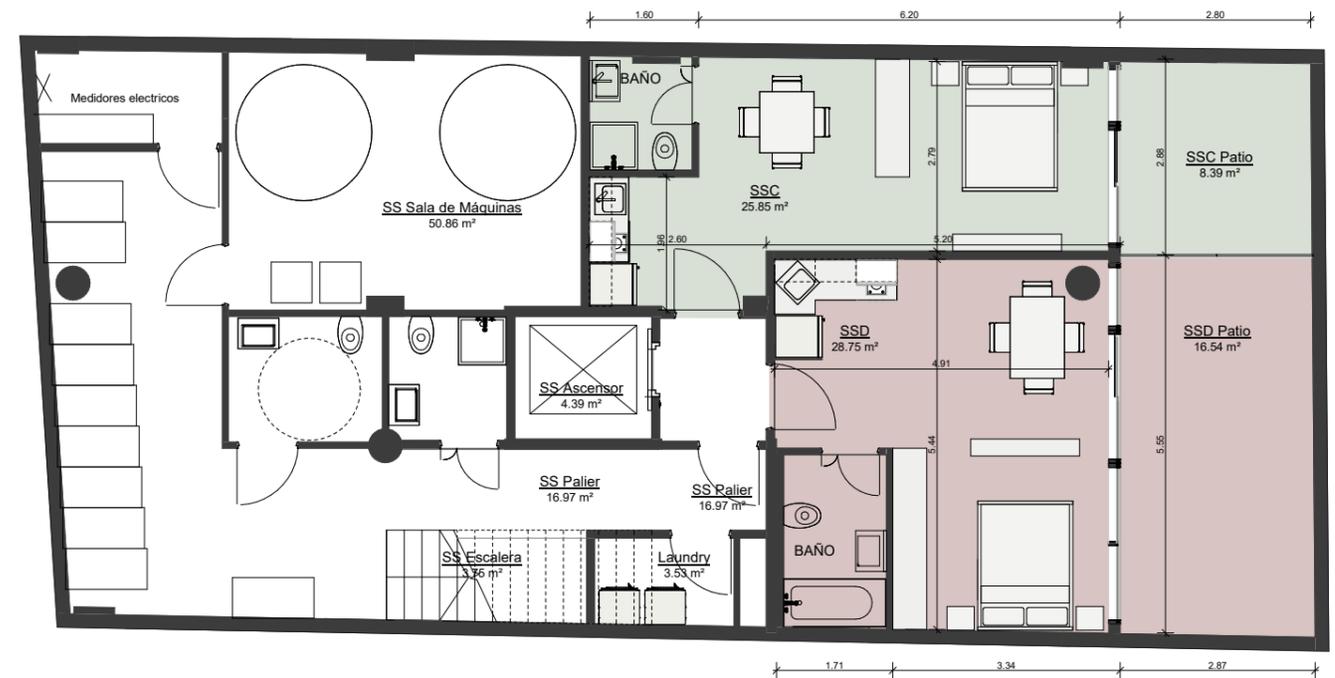
Pisos & Unidades



SUBSUELO



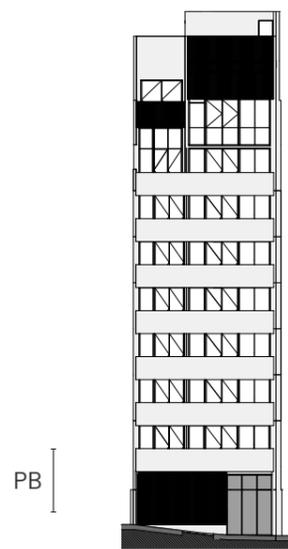
Teodoro García



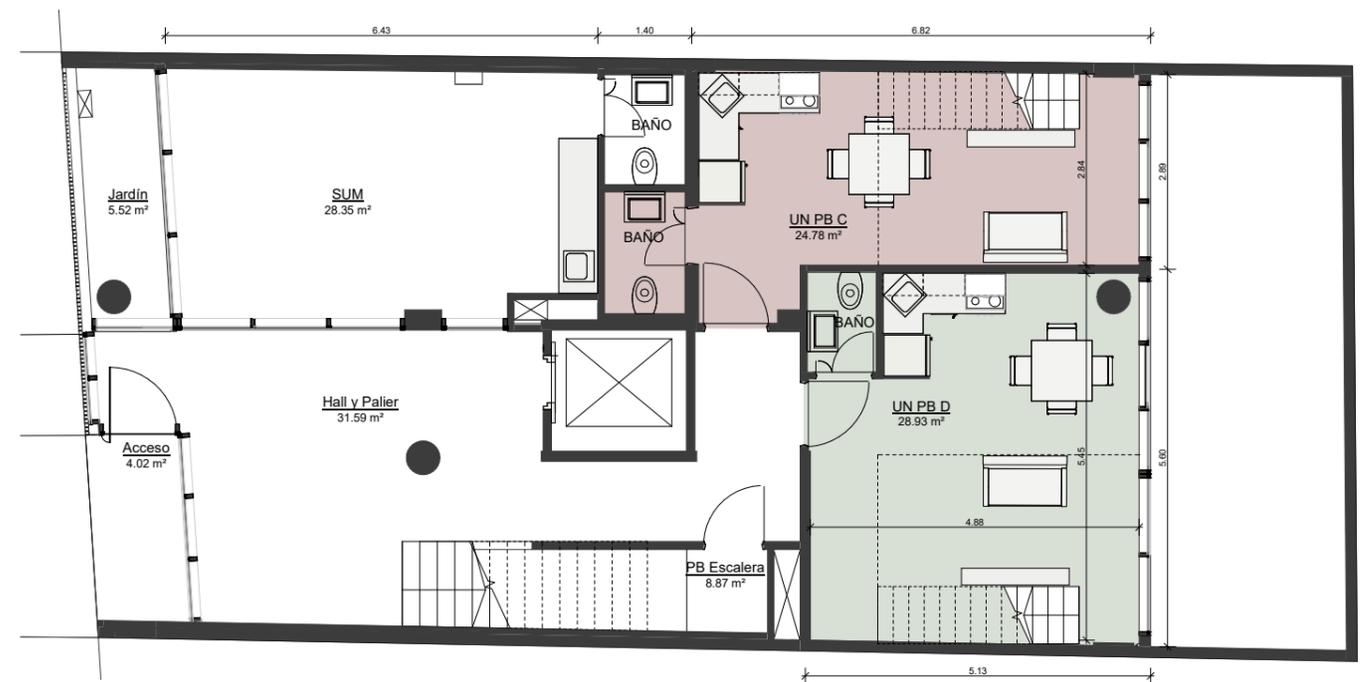
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los

PLANTA BAJA



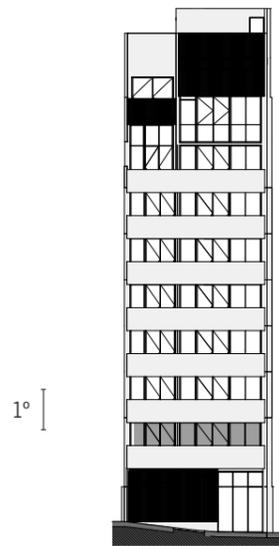
Teodoro García



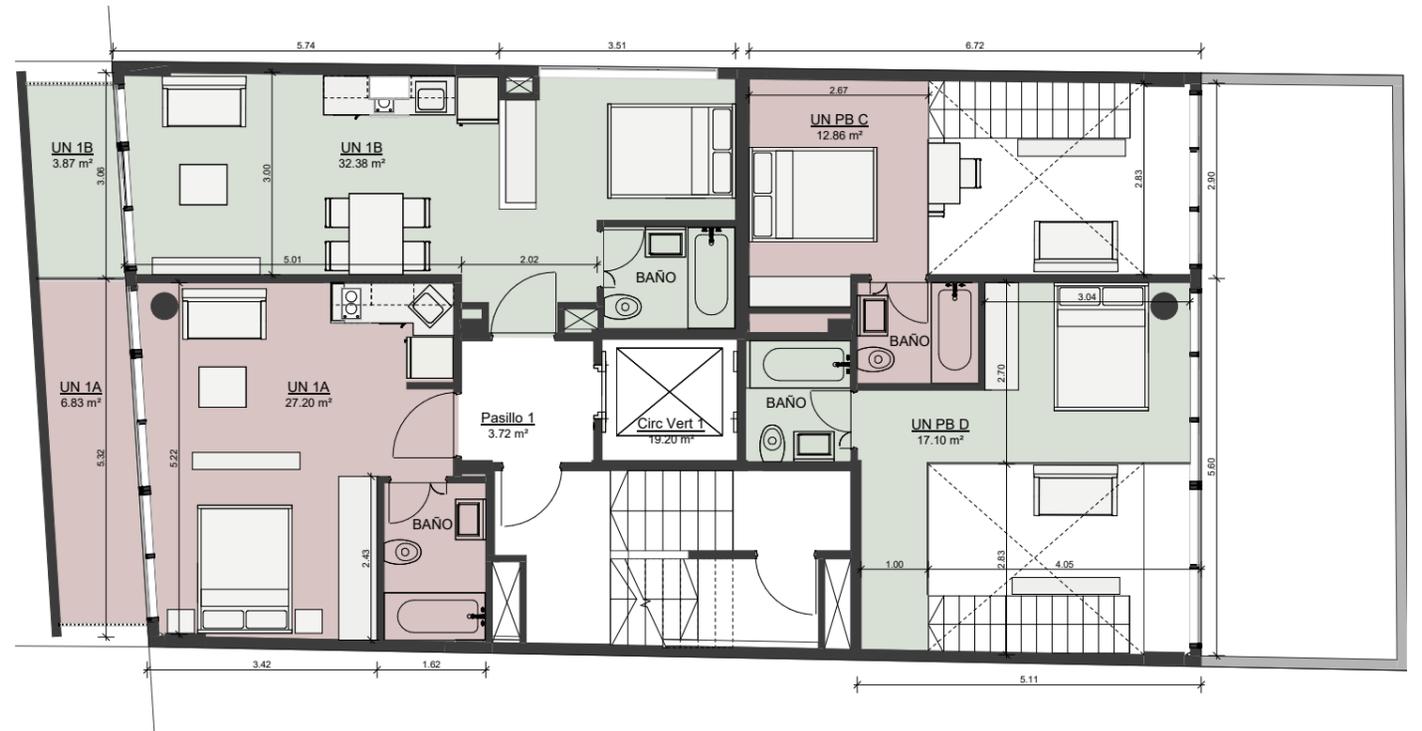
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

1º PISO



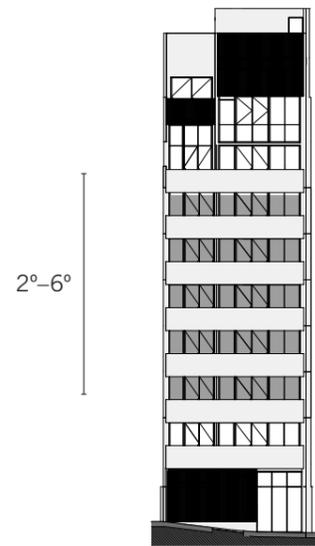
Teodoro García



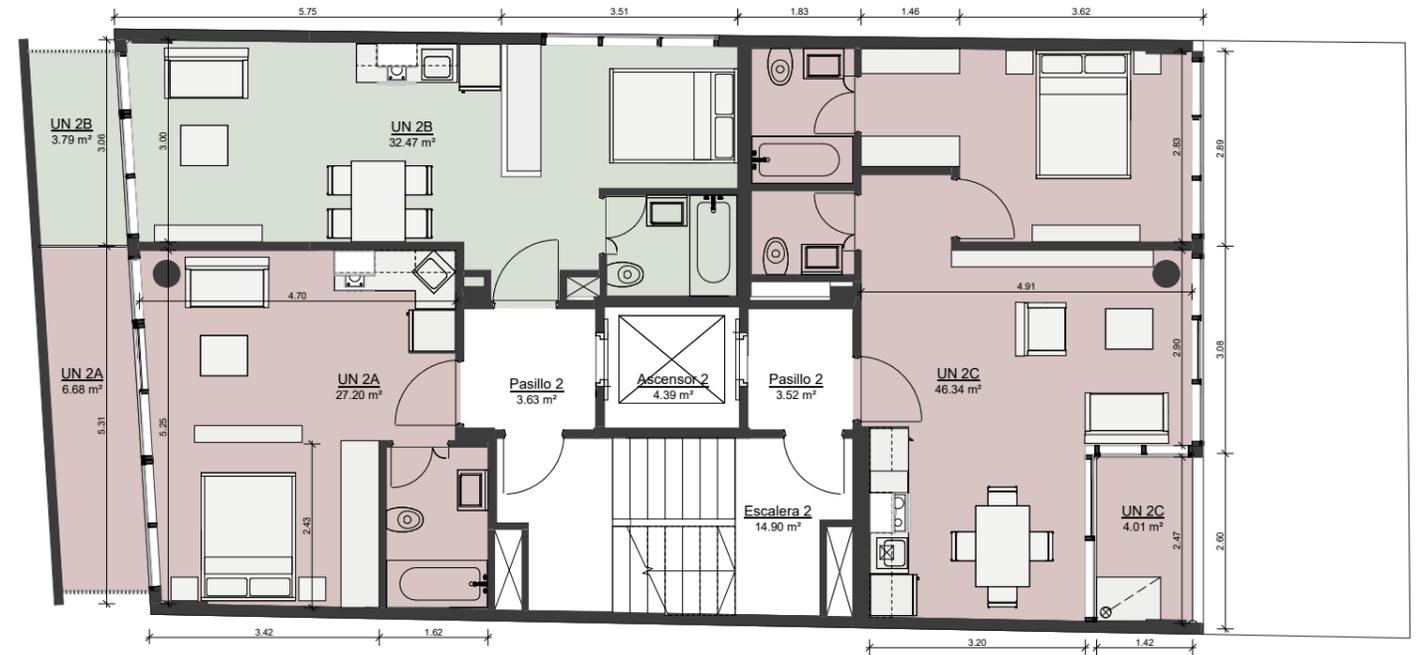
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

2°-6° PISO



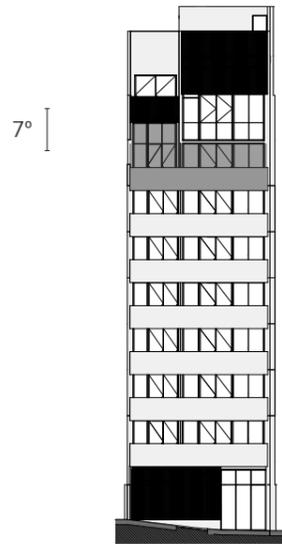
↑
Teodoro García



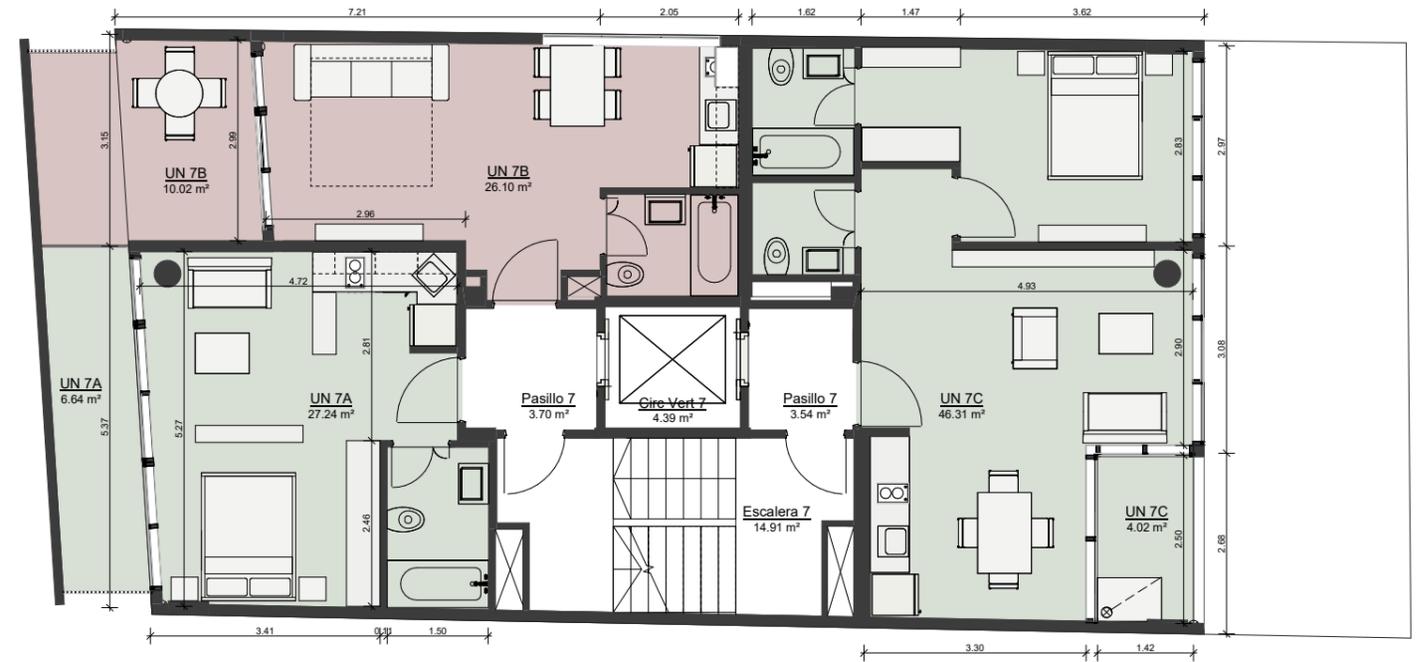
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

7° PISO



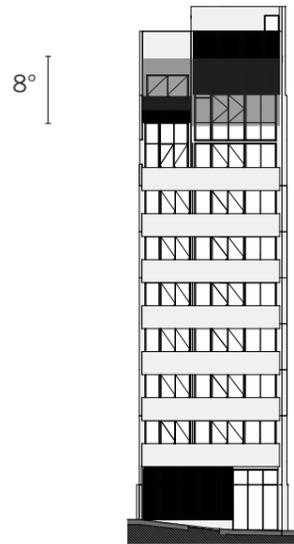
Teodoro García



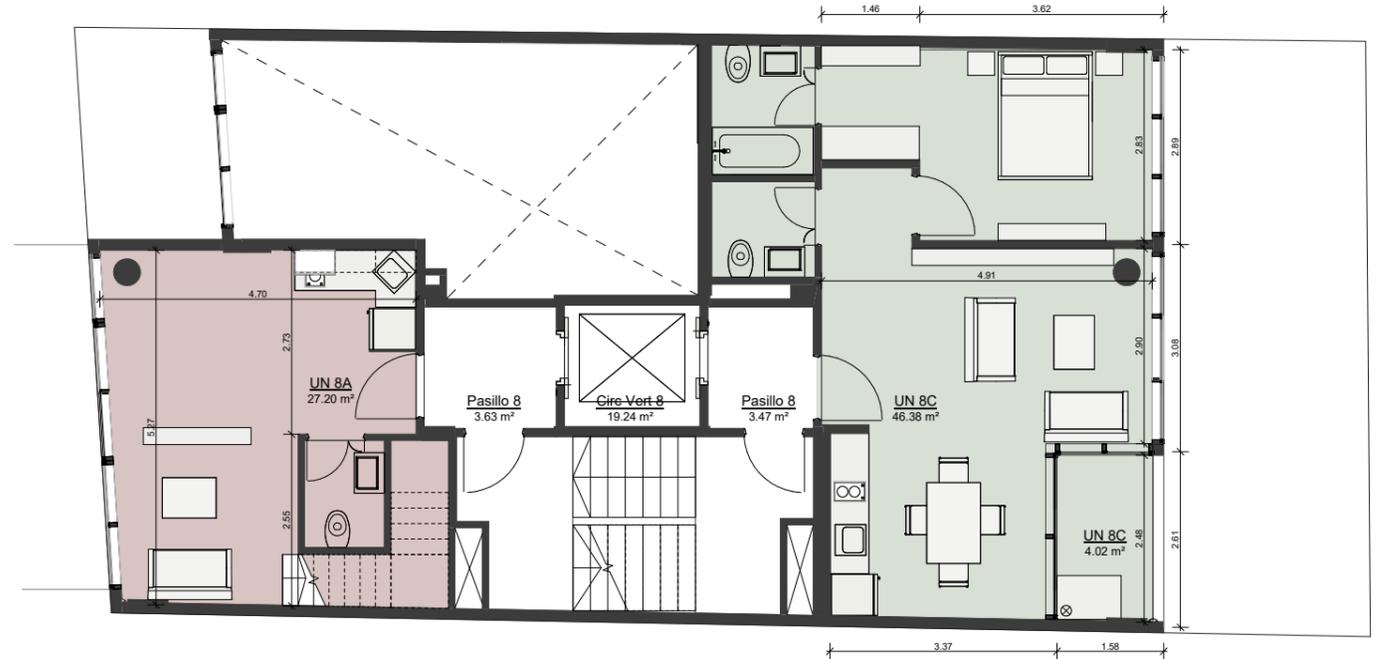
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

8° PISO



Teodoro García

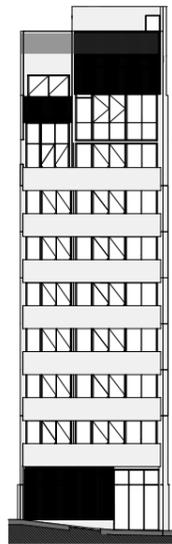


Escala 1:50

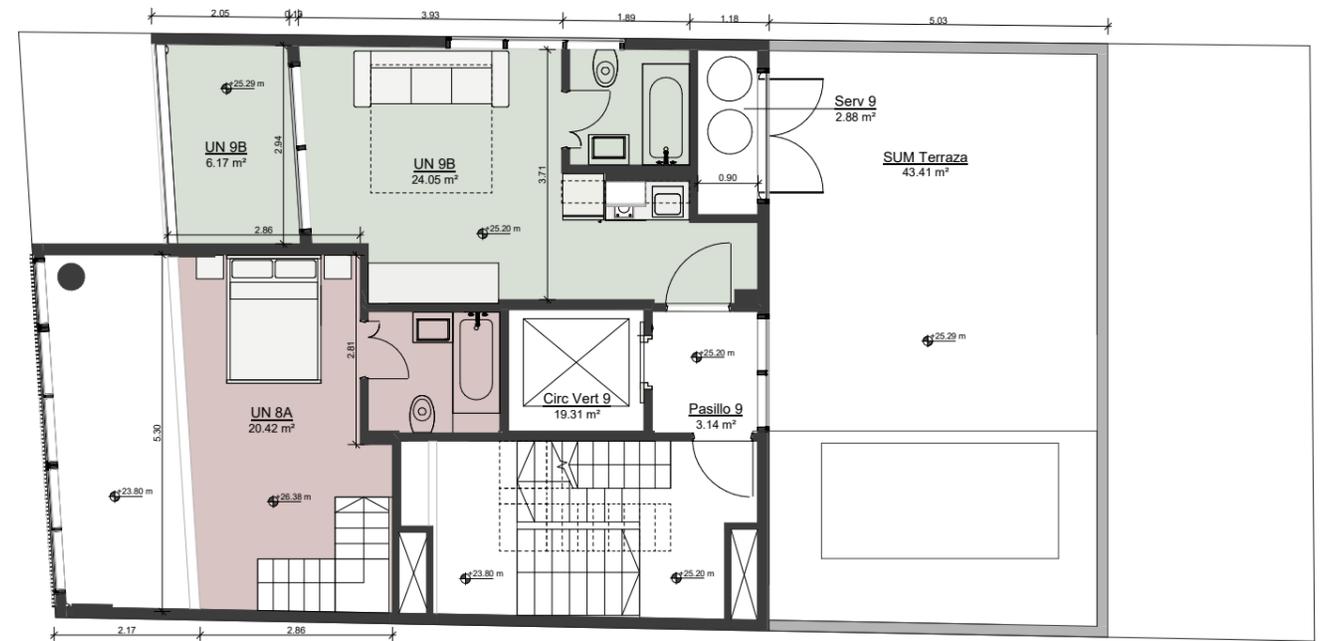
Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

9° PISO

9° I



↑
Teodoro García



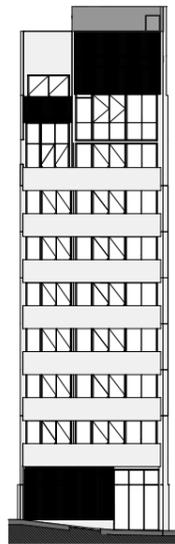
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

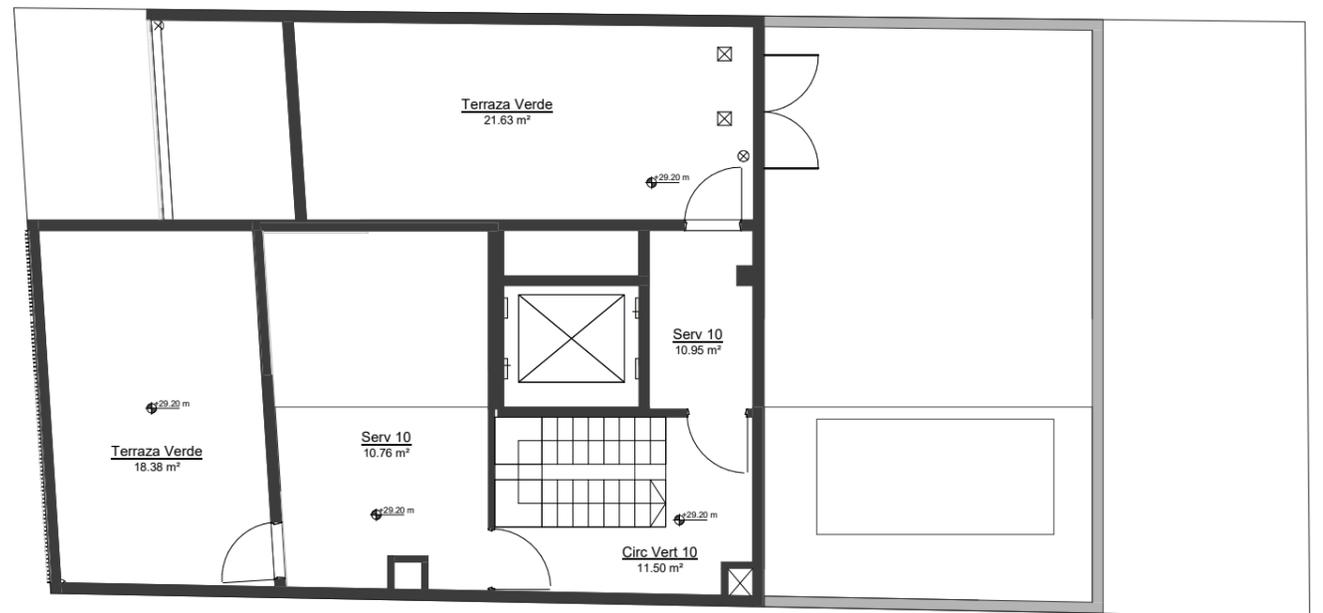
10° PISO



10° I



↑
Teodoro García



Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobados por las autoridades pertinentes.

behomii



0800 555 2278
11 6989 0863

Oficina de Ventas
Aguilar 2698.

Kapital del Sur
kapitaldelsur.com.

Desarrolla

KDS