

An architectural rendering of a modern building at dusk. The building features dark, angular facades and balconies with black metal railings. The balconies are filled with lush greenery, including trees and plants, and are illuminated with warm, ambient lighting. People are shown sitting on the balconies, engaged in conversation. The interior of the building is visible through large glass windows, showing a modern living space with a white sofa, a dining table, and a kitchen area. The sky is a mix of purple, pink, and blue, suggesting the time is either sunset or sunrise. The overall atmosphere is sophisticated and contemporary.

behomii

TEODORO GARCÍA

behomii

TEODORO GARCÍA

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

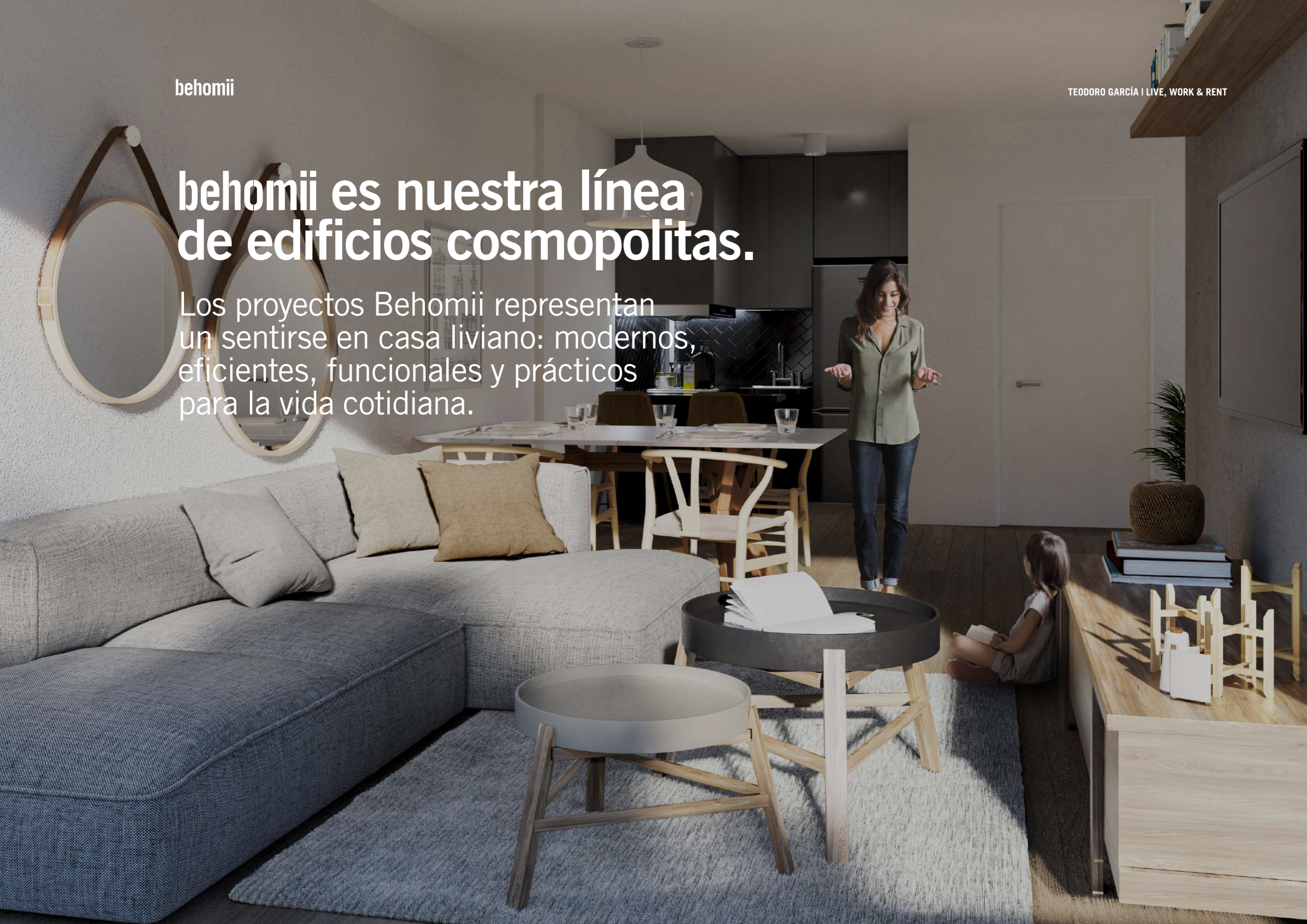


behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

behomii es nuestra línea de edificios cosmopolitas.

Los proyectos Behomii representan un sentirse en casa liviano: modernos, eficientes, funcionales y prácticos para la vida cotidiana.

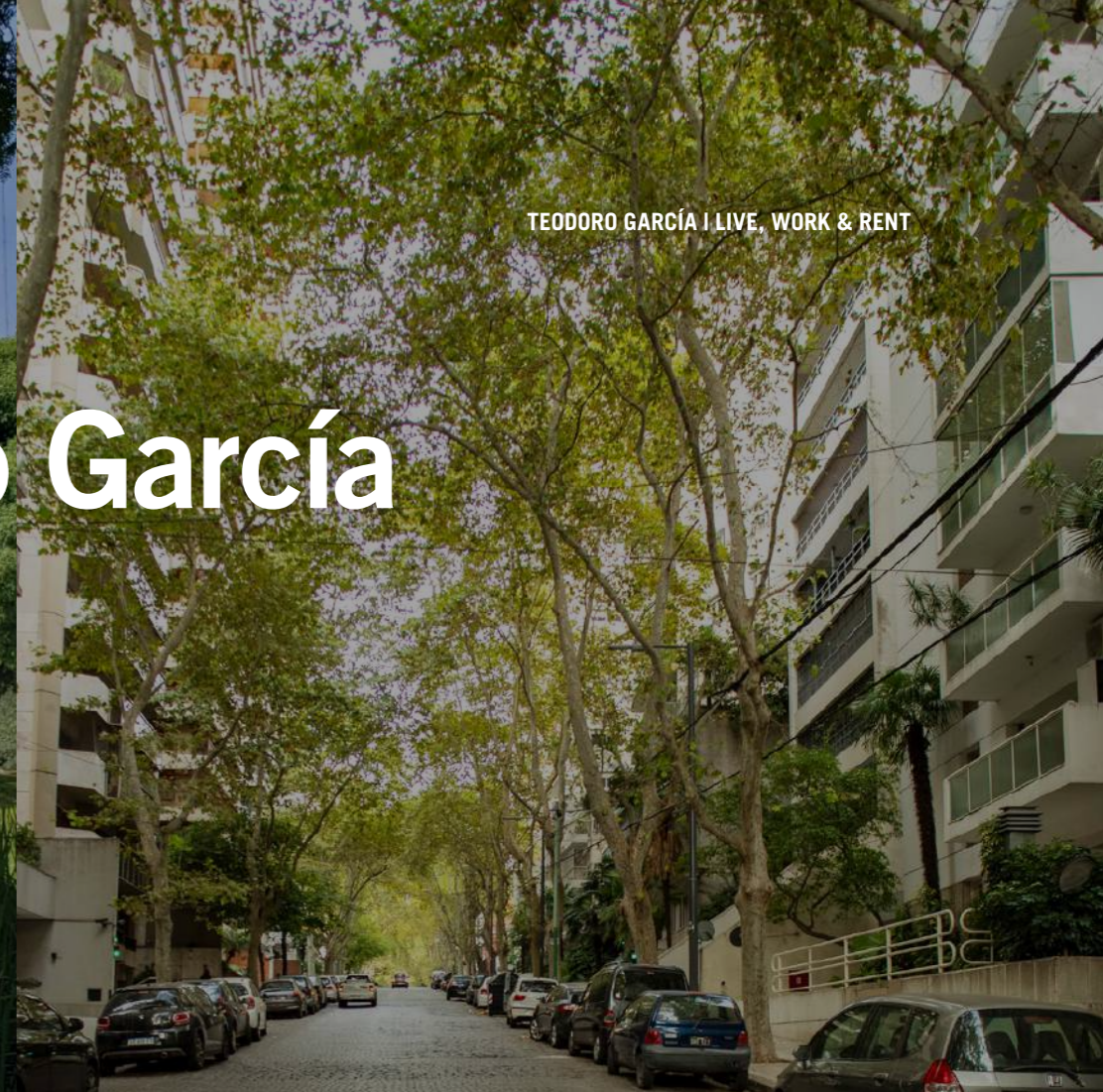


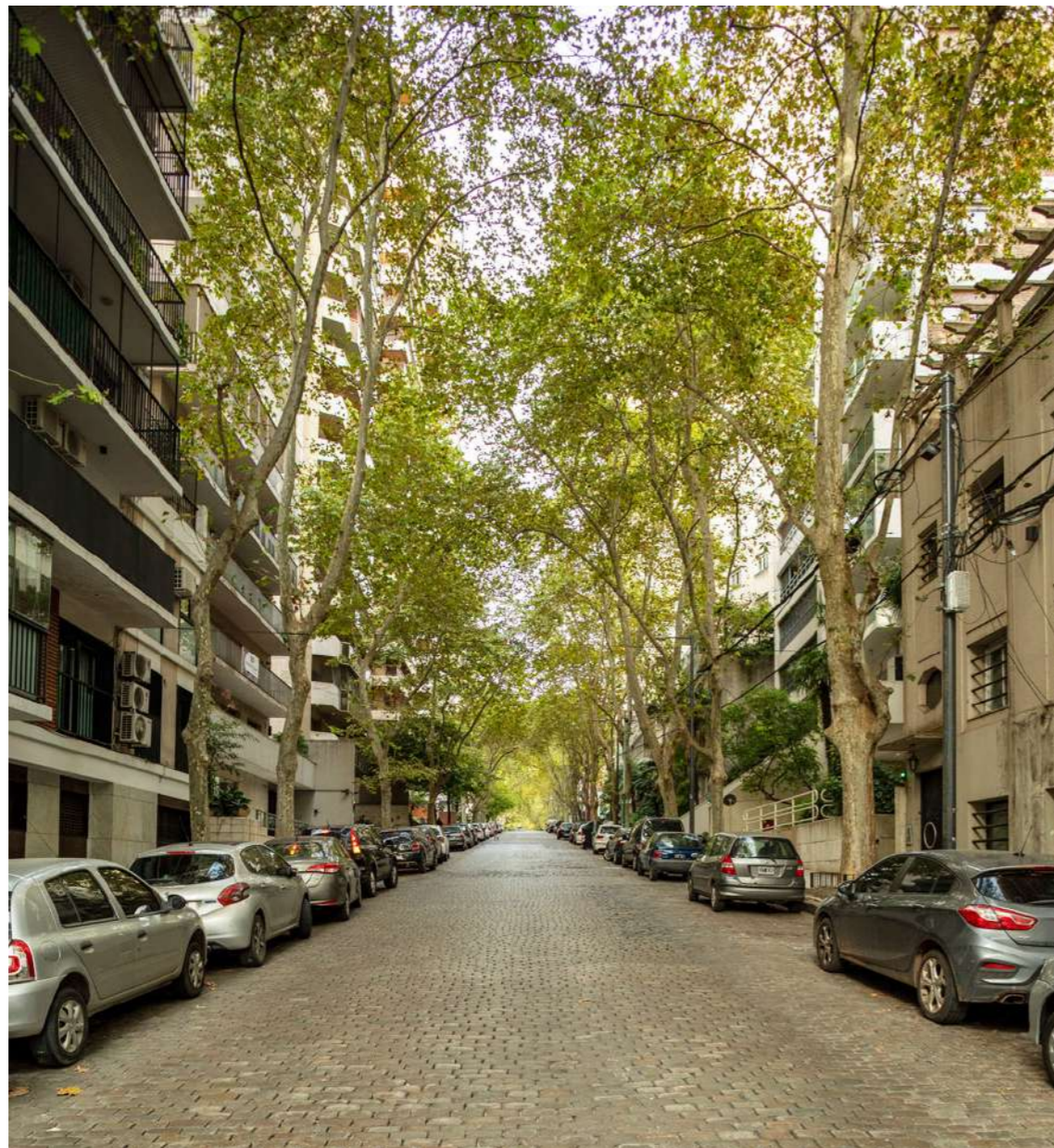
behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

Sobre la barranca de Teodoro García

En Belgrano la vida fluye.





En el corazón de Belgrano.

La calle Teodoro García es una de las más lindas del barrio. Su ancho especial permite que los árboles se elevan creando un pasadizo verde.

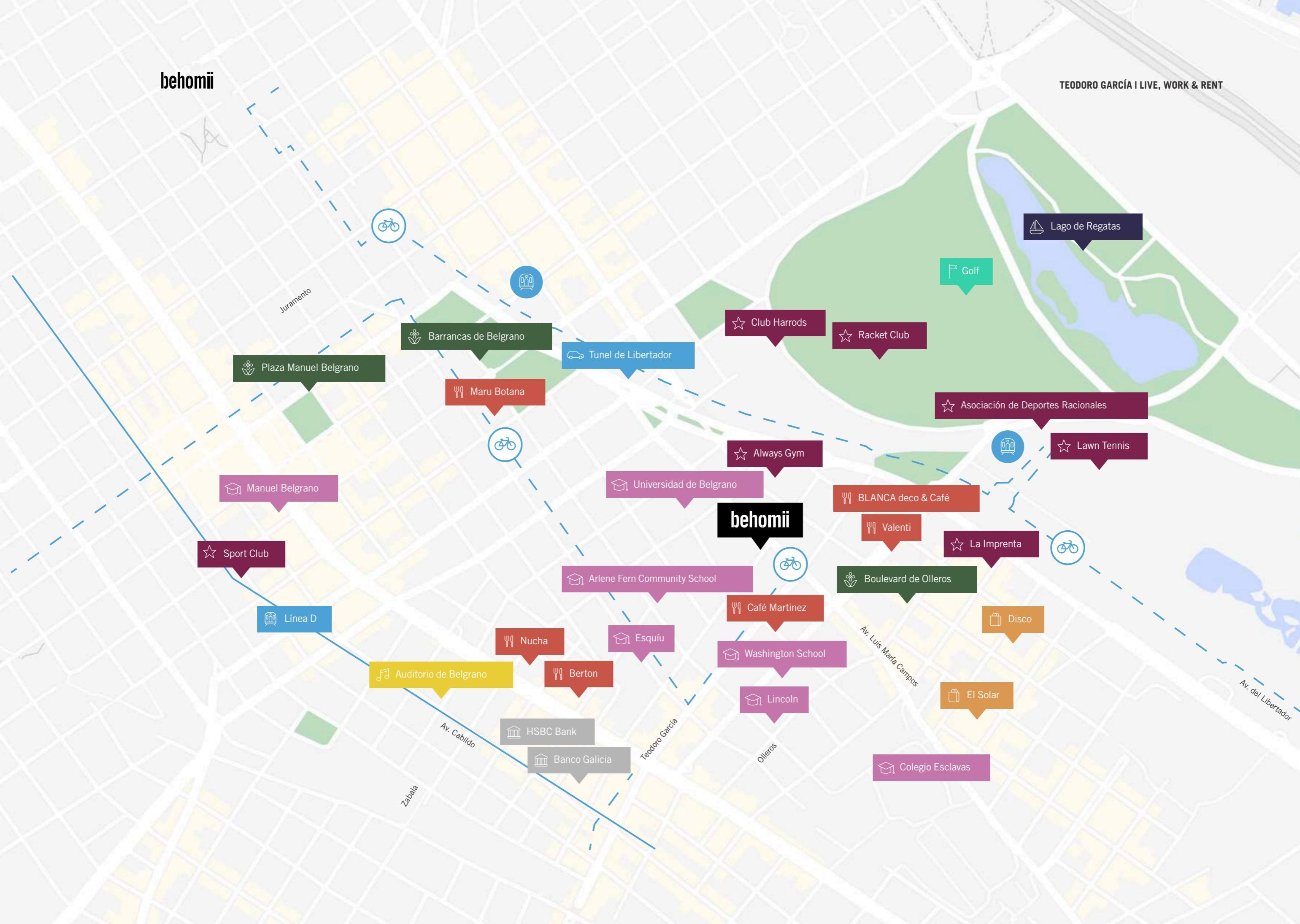
Se la reconoce fácilmente por los adoquines que acompañan la pendiente, confiriendo un clima de apacible refugio.

 **Teodoro García 1925**

Belgrano, Capital Federal

behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT



Plaza Manuel Belgrano

Barrancas de Belgrano

Tunel de Libertador

Club Harrods

Racket Club

Golf

Lago de Regatas

Maru Botana

Asociación de Deportes Racionales

Manuel Belgrano

Universidad de Belgrano

Always Gym

Lawn Tennis

Sport Club

behomii

BLANCA deco & Café

Valenti

La Imprenta

Línea D

Arlene Fern Community School

Boulevard de Olleros

Disco

Auditorio de Belgrano

Nucha

Esquíu

Café Martinez

Av. Luis María Campos

El Solar

Av. Cabildo

HSBC Bank

Banco Galicia

Berton

Washington School

Lincoln

Colegio Esclavas

Zabala

Teodoro García

Olleros

Av. del Libertador

Funcionales para vivir, ideales para invertir.

Los Behomii son diseñados para maximizar las inversiones de renta. Las estadias superlativas atraen siempre a clientes que valor la tecnología, los servicios y un estilo descontracturado.



Como **estudio**
u **oficina**.



Como un pie a tierra
para **estadias cortas**.



Como **tu lugar**
en la ciudad.

Departamentos pensados para que los uses a pleno.

Podes alquilarlos o delegar su gestión en un pool de renta.



Libre Uso

Tu departamento es tuyo. Usalo como quieras, como cualquier otro departamento con sus expensas y servicios. Para vos, para prestarlo, para alquilarlo, para disfrutarlo como vos quieras.

Alquiler Directo

Podes publicarlo por tu cuenta en cualquier plataforma, inmobiliaria o administrador de propiedades sin restricciones.

Pool de rentas

Administramos tu propiedad, las publicaciones y las reservas, los check in y los check out; Nos ocupamos del mantenimiento, lavandería, reposición de amenities de baño y cocina, y la atención al huésped las 24hs. Obtendrás una renta variable sobre la ocupación total de unidades en el pool de rentas.

Plug & Play.

Recibí tu departamento listo para entrar.

- Baños con artefactos de primera línea y espejo con iluminación led.
- Agua caliente central.
- Provisión de equipos de Aire Acondicionado F/C en estares y dormitorios.
- Interiores de placard y pisos WPC.
- Mobiliario y equipamiento de Cocina (horno y anafe eléctrico).

D.U.M.

Departamentos de Usos Múltiples



Encontrá la respuesta en behomii

27 10

Unidades Plantas

Tipologías especiales en doble altura con terrazas y patios.

1, 2 y 3 ambientes.

behómii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

Live.



behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

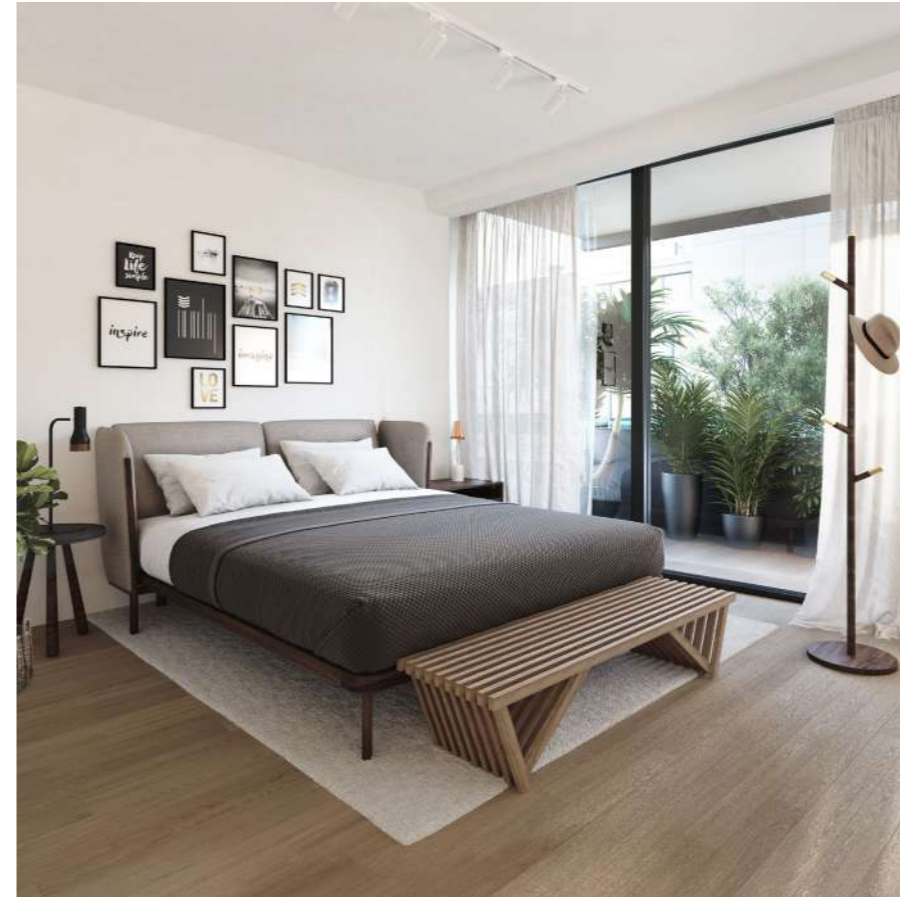
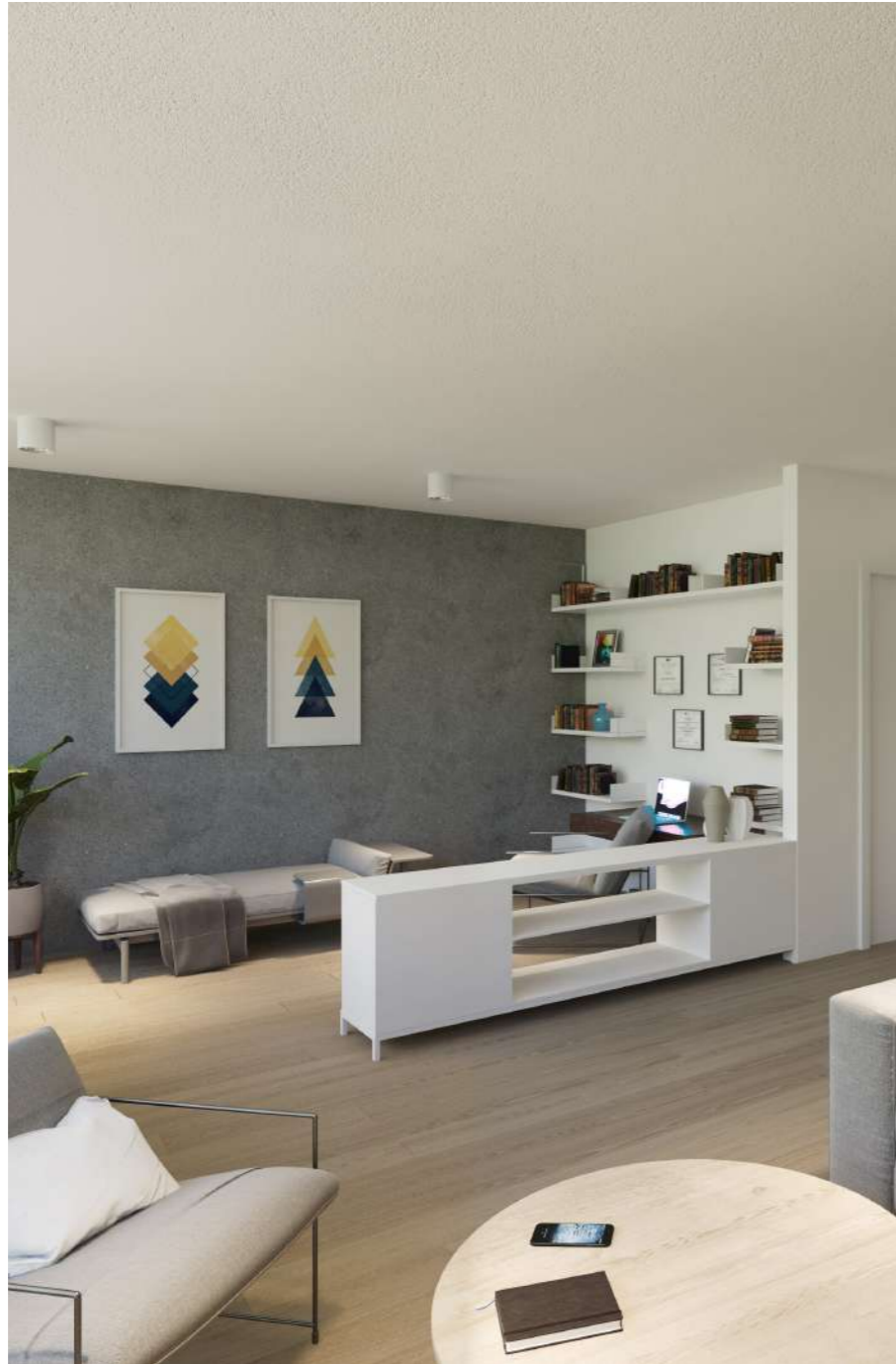
Terminaciones que destacan.

Una vocación por el estilo y el confort.



behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT



behomii

TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

Work.

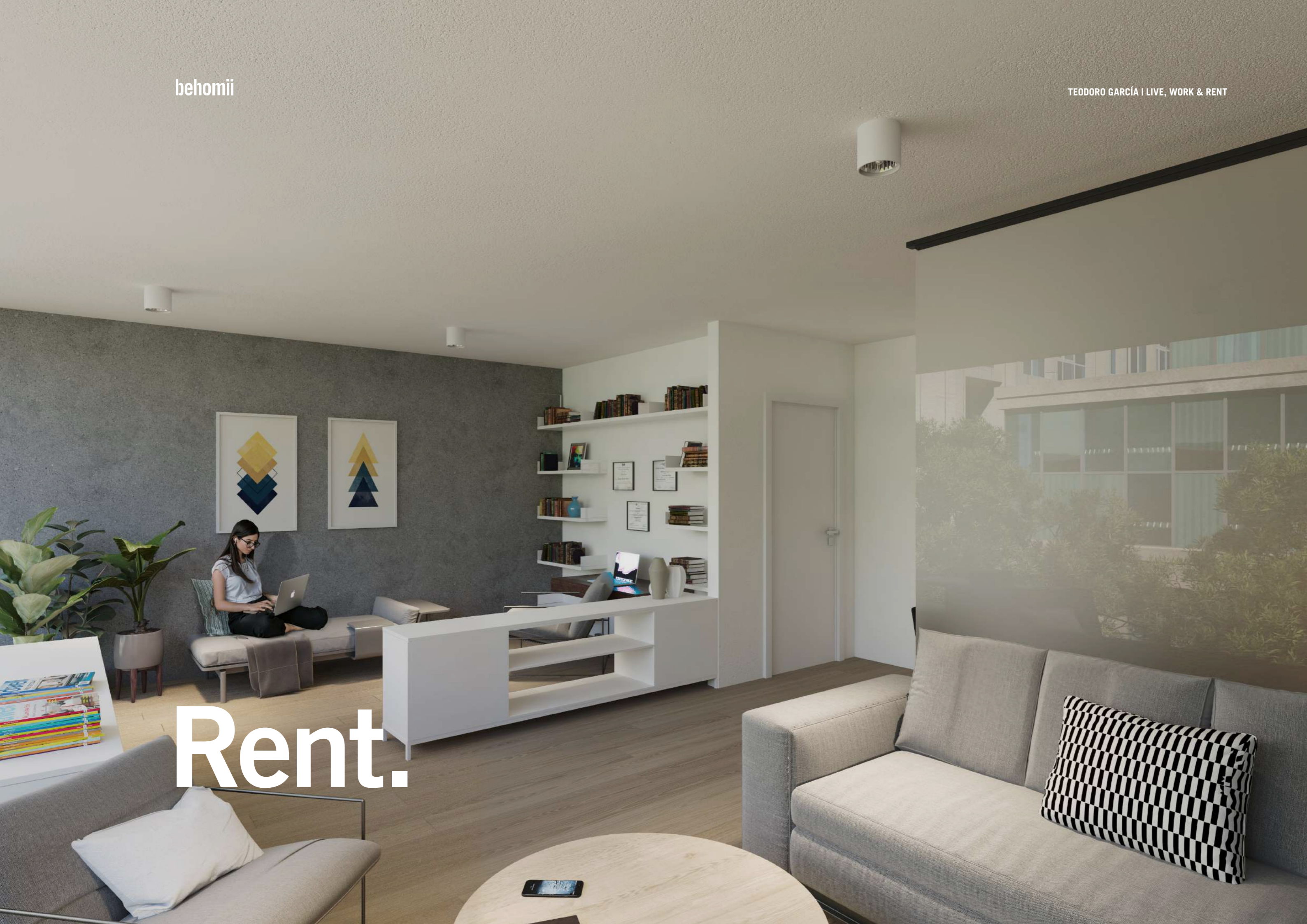


Apto Profesional.

Adaptá tu departamento como lugar de trabajo.
Compartí un espacio con tus vecinos.



Rent.



Amenities.

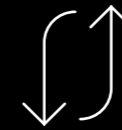
Diseñados para maximizar las inversiones de renta y ofrecer estadías superlativas.



Social Lounge



Pileta con solarium



Ascensor de alta velocidad



Cerraduras Inteligentes



Grupo electrógeno

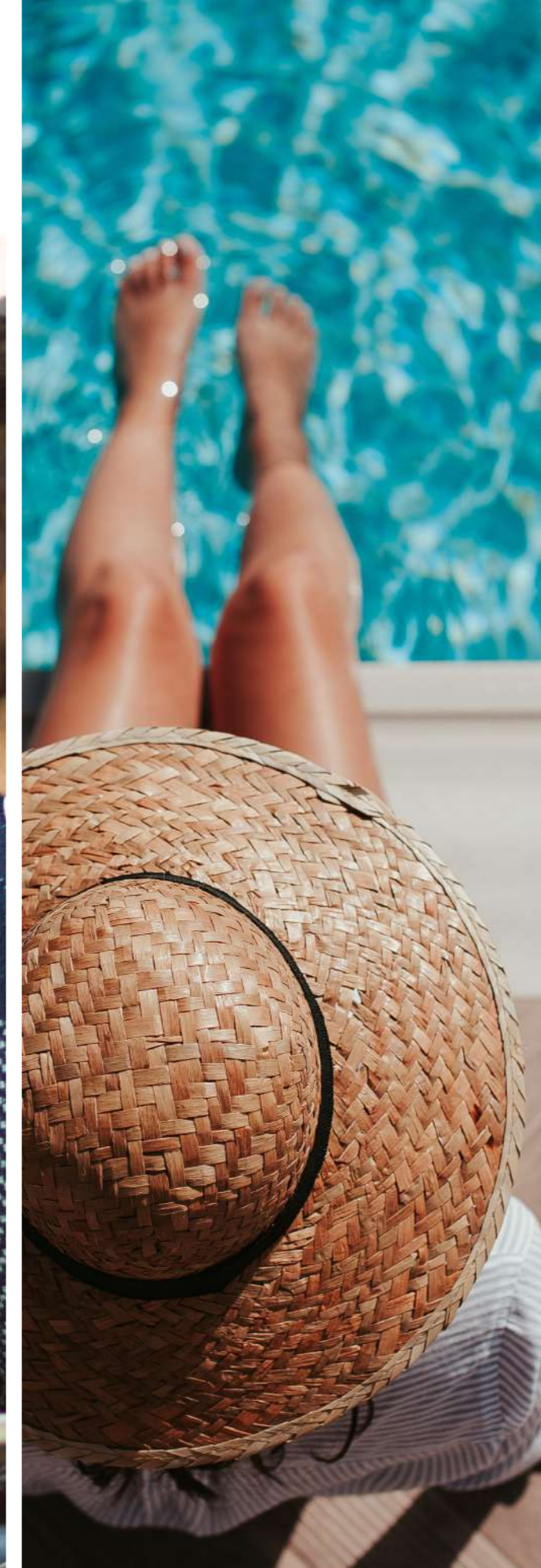


Laundry

SOCIAL LOUNGE CON TERRAZA



LOUNGE



PILETA CON SOLARIUM

LAUNDRY



behomii

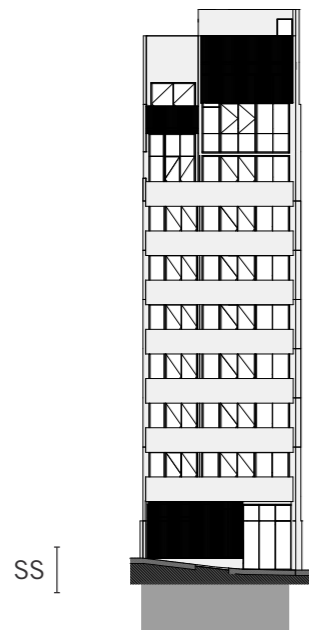
TEODORO GARCÍA | LIVE, WORK & RENT

Planos.

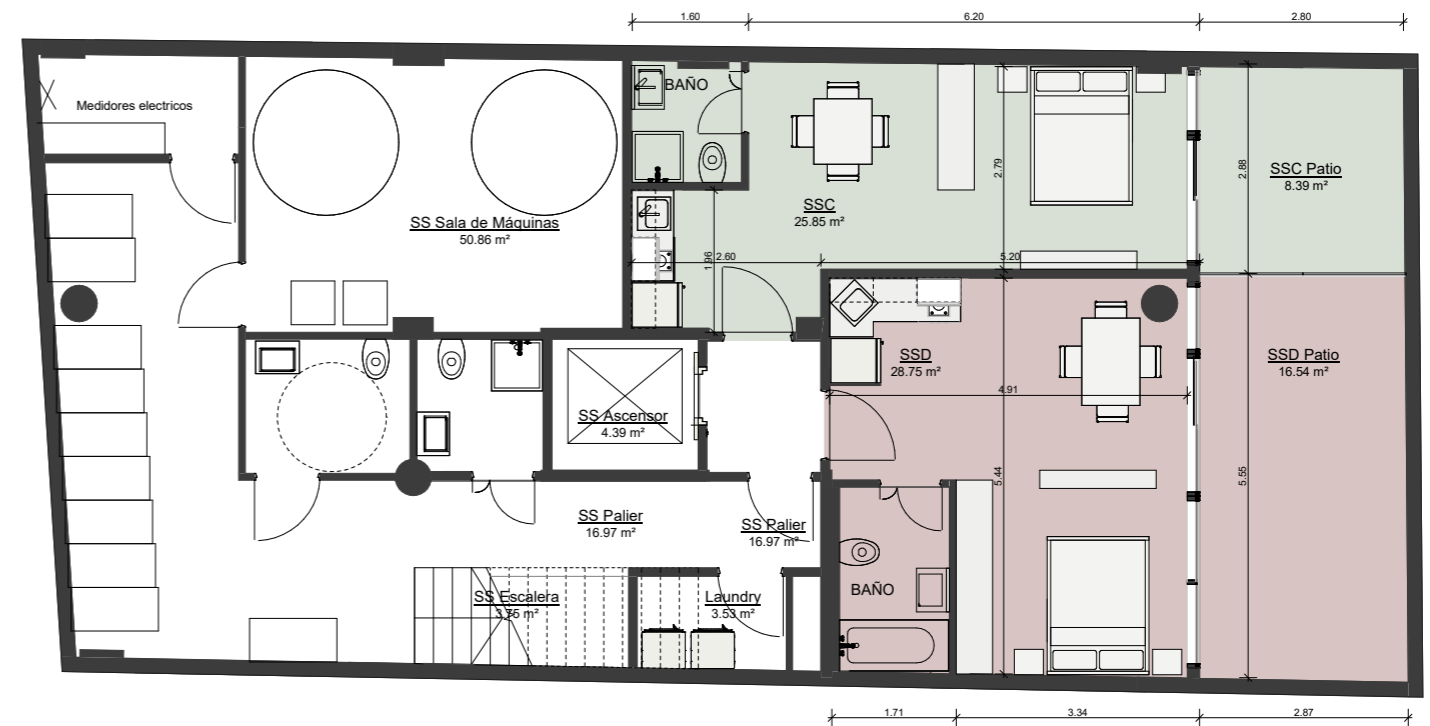
Pisos & Unidades



SUBSUELO



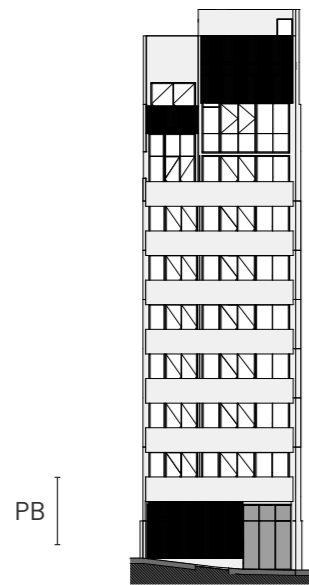
Teodoro García



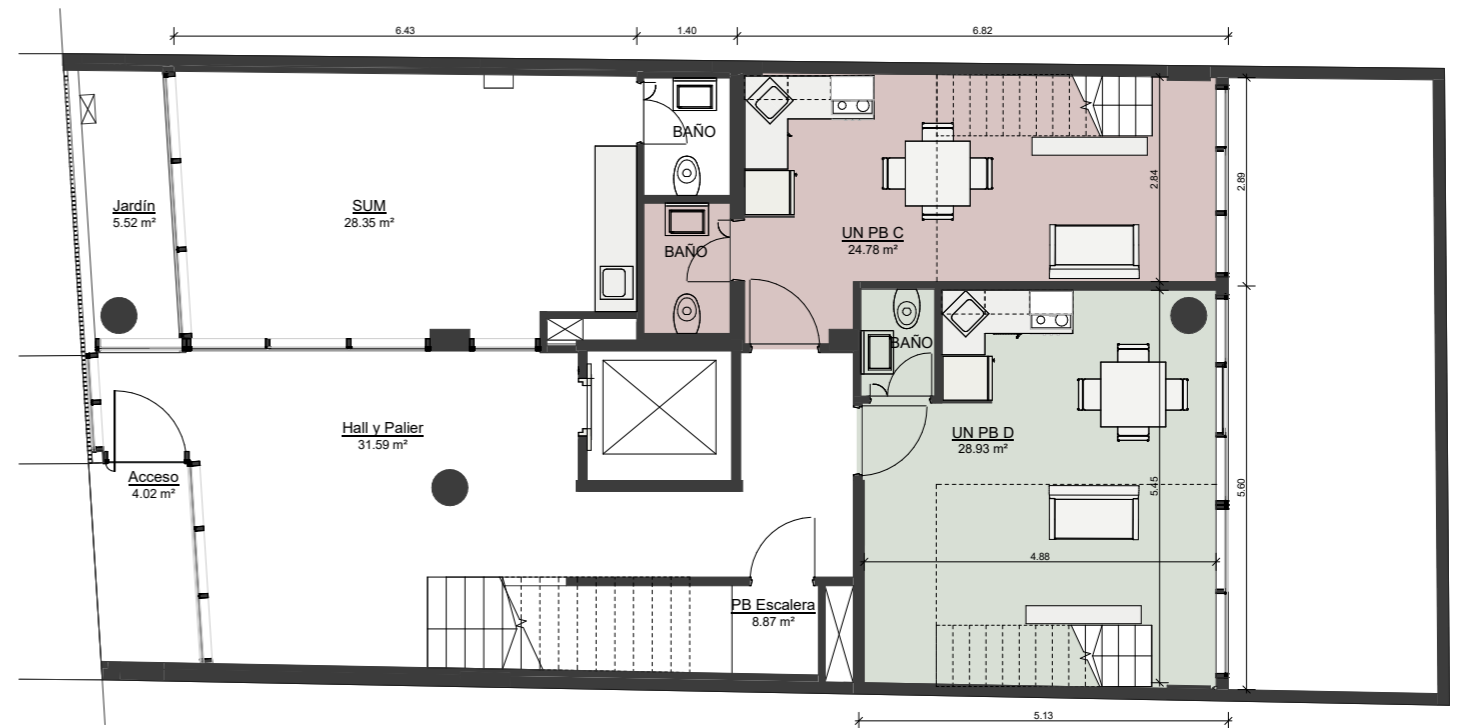
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los

PLANTA BAJA



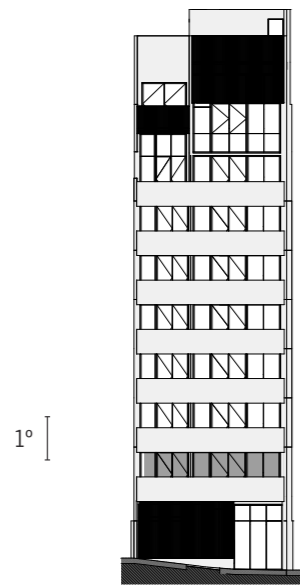
Teodoro García



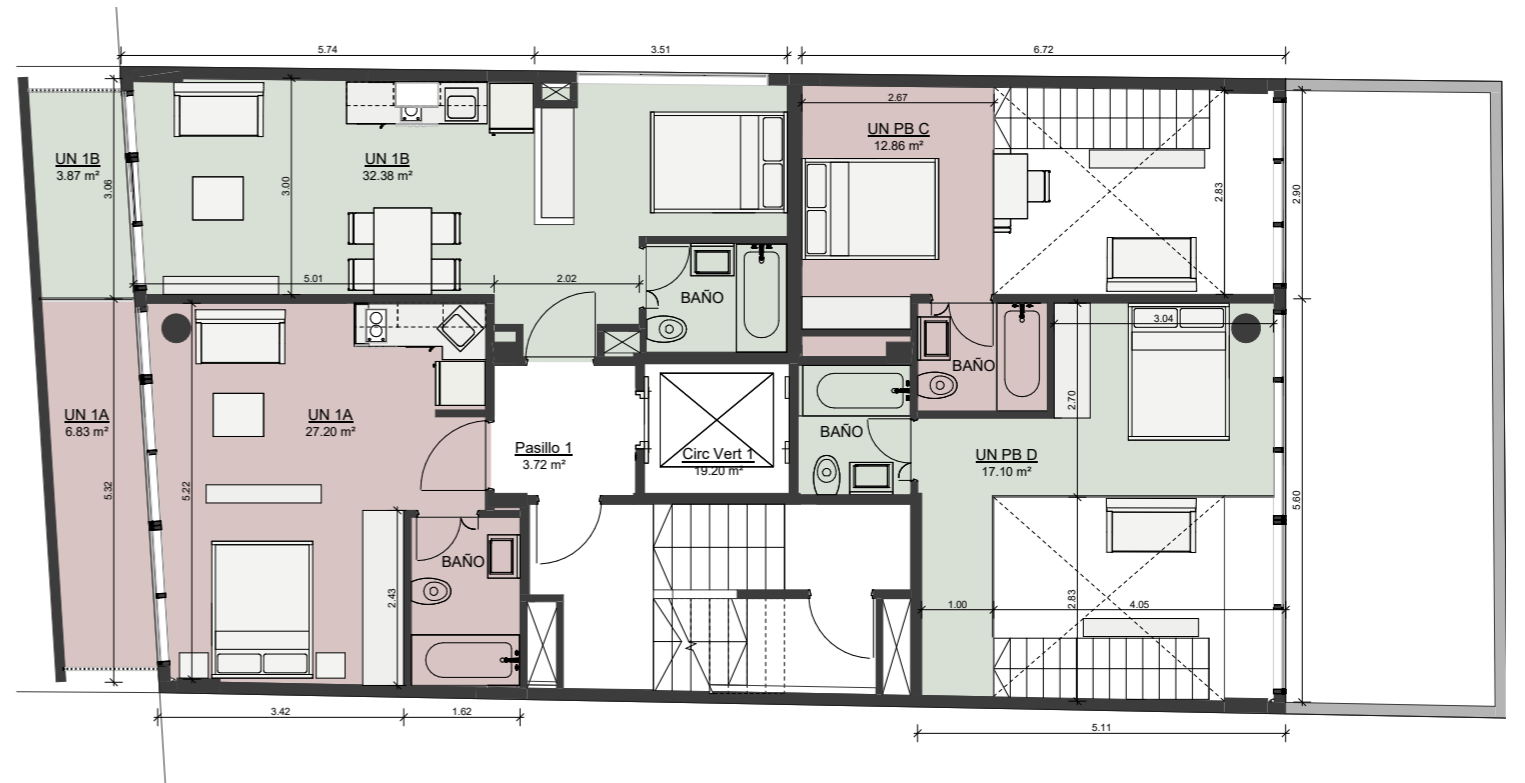
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

1º PISO



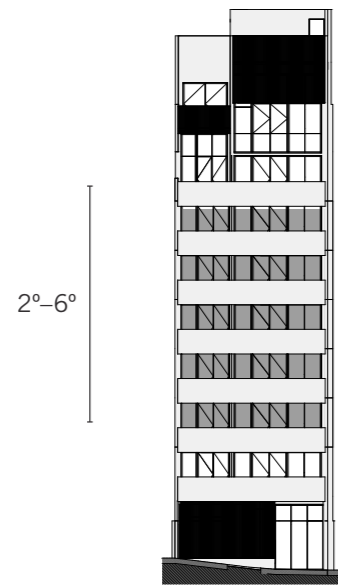
Teodoro García



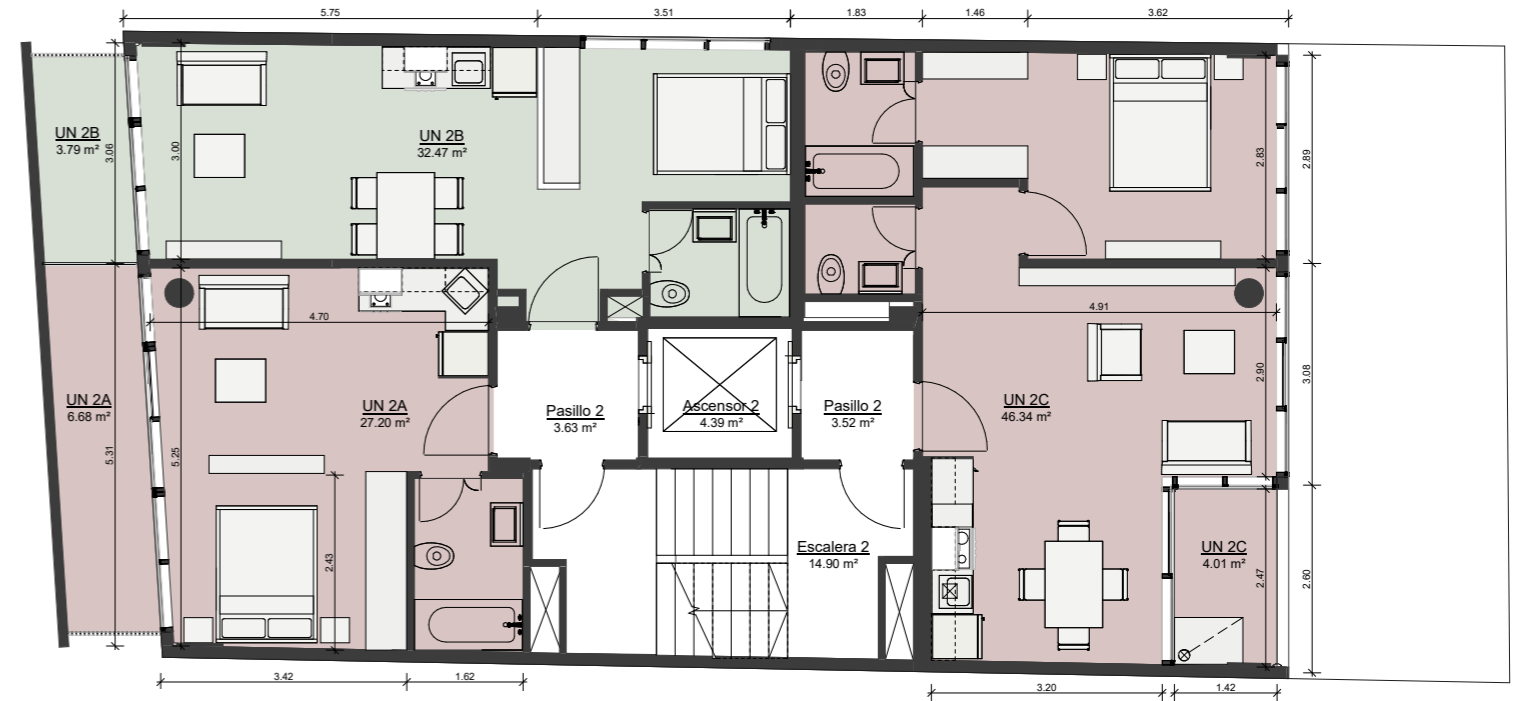
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

2°-6° PISO



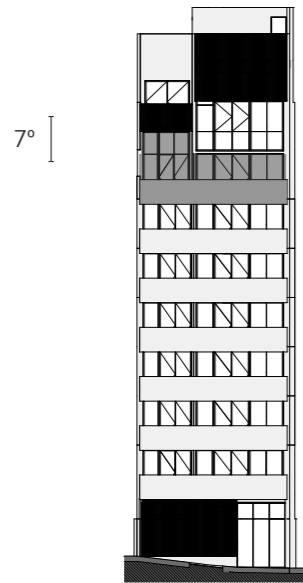
Teodoro García



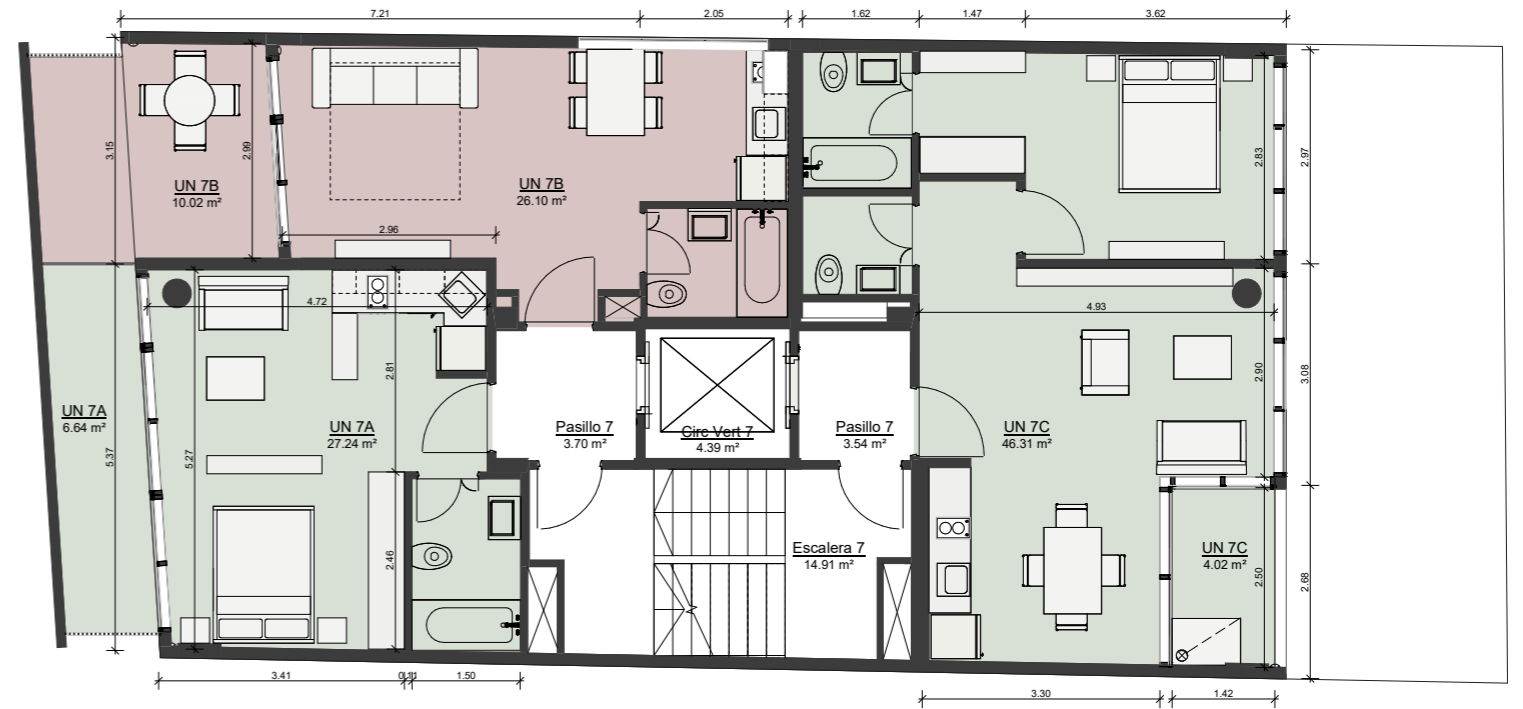
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

7° PISO



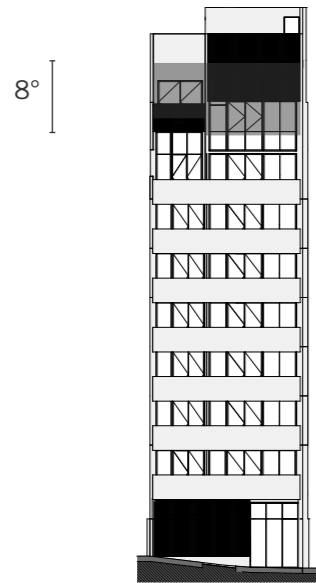
Teodoro García



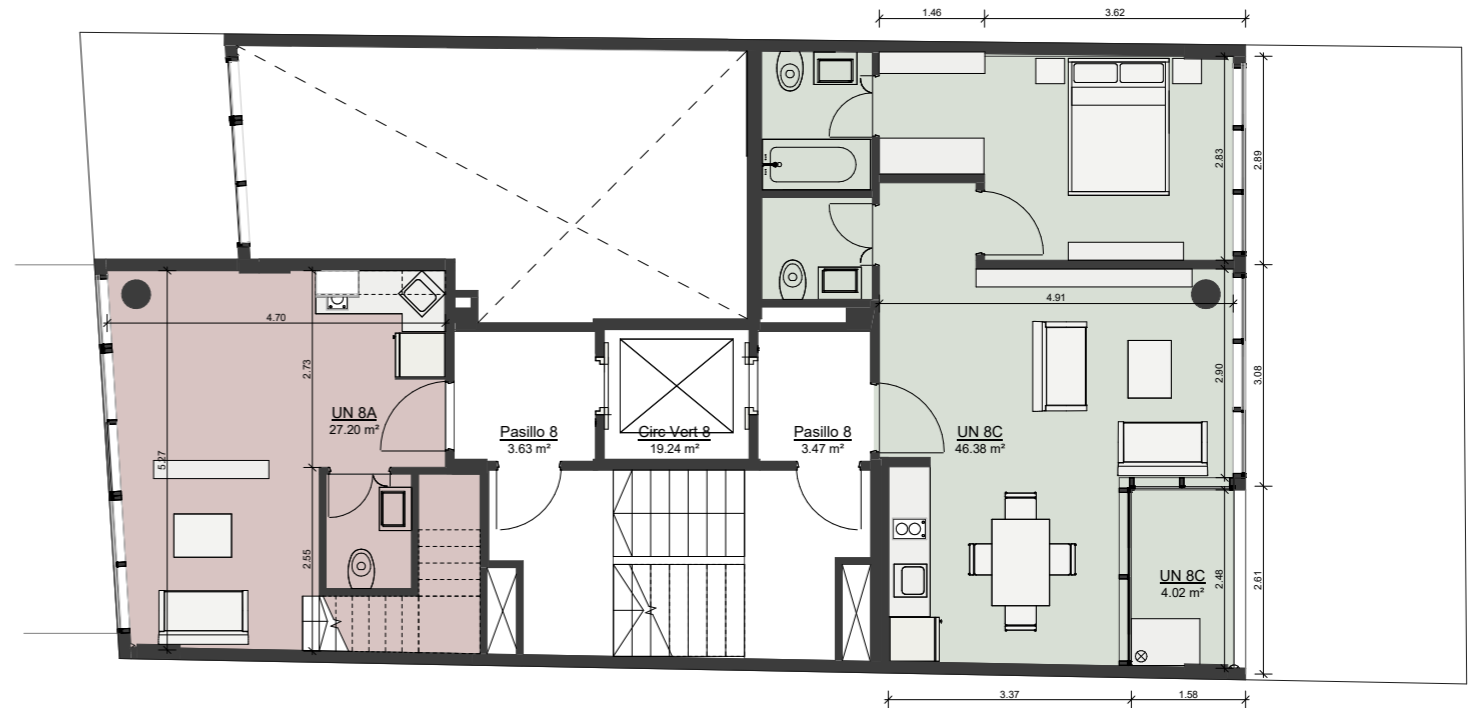
Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

8° PISO



Teodoro García

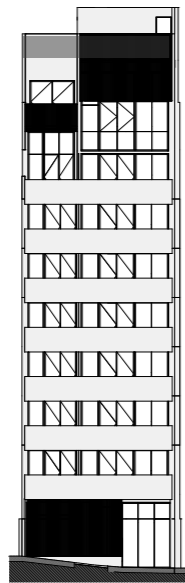


Escala 1:50

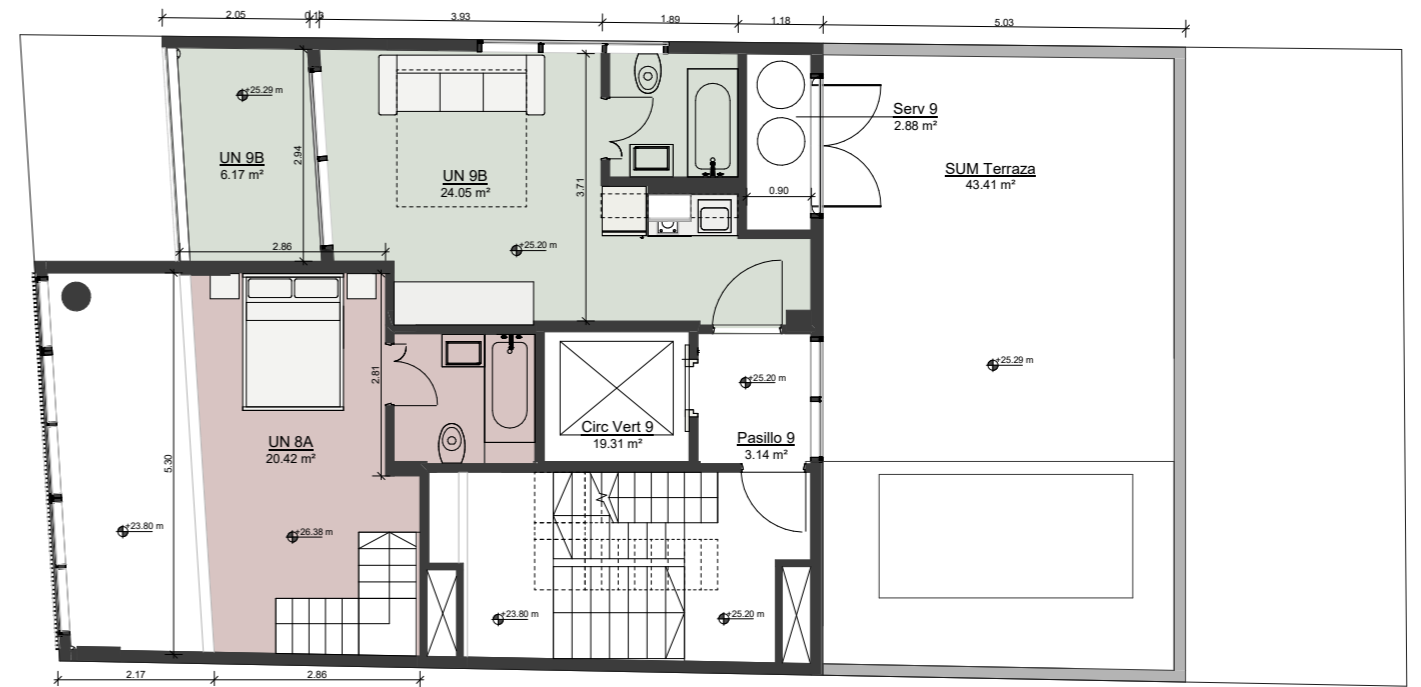
Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

9° PISO

9° I



↑
Teodoro García

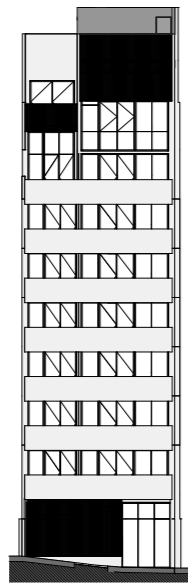


Escala 1:50

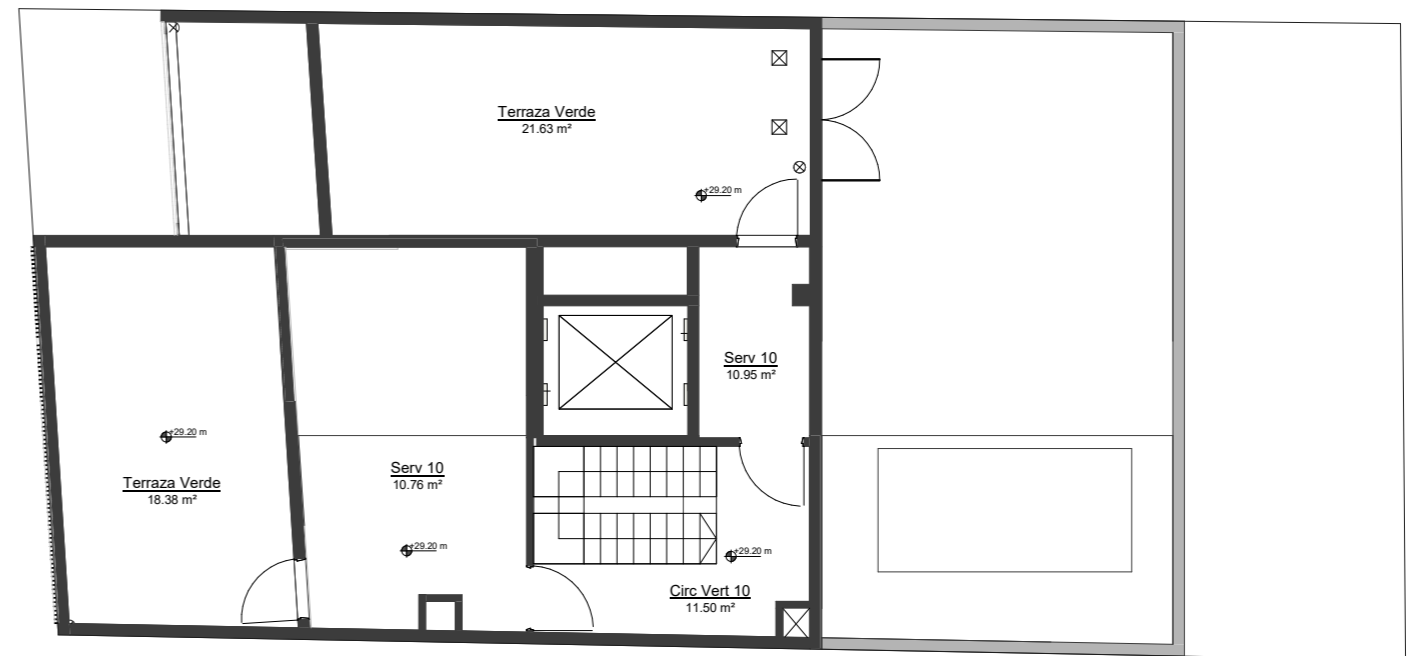
Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobado,s por las autoridades pertinentes.

10° PISO

10° I



↑
Teodoro García



Escala 1:50

Las medidas y superficies se incluyen a modo ilustrativo y serán las que surjan de los planos finales de obra aprobados por las autoridades pertinentes.

behomii



0800 555 2278
11 6989 0863

Oficina de Ventas
Aguilar 2698.

Kapital del Sur
kapitaldelsur.com.

Desarrolla

KDS